

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind prelungirea contractului de închiriere nr.3.829/11.04.2019**  
**ce are ca obiect spațiul destinat desfășurării unor „Activități post școlare și**  
**extrașcolare, situat în Făget, C.Lugojului nr.28**

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.9768/45/30.04.2026 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.3.829/11.04.2019, ce are ca obiect spațiul destinat desfășurării unor „Activități post școlare și extrașcolare, situat în Făget, C.Lugojului nr.28, înscris în CF nr.400864 Făget cu nr. top 62/a/1/1/b, în suprafață utilă de 154,8 mp, chiriaș S.C. LEARNING LAB S.R.L.;

-raportul de specialitate nr.1177/30.04.2026 al Compartimentului impozite și taxe  
-prevederile cap.III art.3 și cap.V art.11 din contractul de închiriere,

În temeiul art.129 alin.2 lit. c) și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.(1)-** Se prelungește Contractul de închiriere nr.3.829/11.04.2019 – chiriaș S.C. LEARNING LAB S.R.L., ce are ca obiect spațiul destinat desfășurării unor „Activități post școlare și extrașcolare, situat în Făget, C.Lugojului nr.28, înscris în CF nr.400864 Făget cu nr. top 62/a/1/1/b, în suprafață utilă de 154,8 mp, chiriaș S.C. LEARNING LAB S.R.L, până la data de 11.04.2028.

(2)-Chiria aferentă spațiului este de 830,50 lei/lună.

**Art.2.-**Compartimentul impozite și taxe va întocmi contractul de închiriere /actul additional.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI**  
**PRIMAR**  
**Ec.Avramescu Claudiu-Ionel**