

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 794 / 2025

Întocmit astăzi, **11/03/2025**, privind cererea **45512** din **18/02/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: AMBALAJE BIO BANAT SRL

2. Executant: COJOCARU Alin Ovidiu

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Documentatie tehnica pentru "RECEPTIA SUPTULUI TOPOGRAFIC AL PUZ" privind imobilele cu identificator unic: 403429 si 403430, avand suprafata de 27346 mp, UAT Ghiroda

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
4209544	14.01.2021	act administrativ	ONRC Timis
43	04.02.2025	act administrativ	Comuna Ghiroda
20251278624	17.02.2025	inscris sub semnatura privata	COJOCARU Alin Ovidiu
20251278624	17.02.2025	inscris sub semnatura privata	COJOCARU Alin Ovidiu
6509	17.02.2025	inscris sub semnatura privata	ING Bank
403430	16.01.2025	act administrativ	OCPI Timis
403429	16.01.2025	act administrativ	OCPI Timis

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 794 au fost recepționate 1 propuneri:

* RECEPTIA SUPTULUI TOPOGRAFIC P.U.Z ,, DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE" privind imobilul 403429;403430; situat in intravilanul U.A. T. GHIRODA.

Conform prevederilor art.47¹ alin.2 din Legea nr. 350/2001 cu modificările ulterioare dupa obtinerea HCL-ului de aprobare PUZ la încheierea lucrărilor urmează să fie predate la O.C.P.I. Timiș un exemplar din toata documentația de PUZ.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
403429	Avertizare	Receptia 45512/18.02.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 403429 pe o suprafata de 10017 mp!
403430	Avertizare	Receptia 45512/18.02.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 403430 pe o suprafata de 17329 mp!
-	Avertizare	Receptia 45512/18.02.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 155289

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
CORNELIA BAZOSAN