

ANEXA VIII

CAPITOLUL V

Art.474 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii.

(1) Art.474 alin.(1) - Taxa pentru eliberare certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator, suma care se indexeaza cu rata inflatiei de 5,6% fata de nivelul anului 2025:

	Nivelurile stabilite pentru anul 2026
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-
a) pana la 150 mp.inclusiv	8
b) intre 151 si 250 mp.inclusiv	10
c) intre 251 si 500 mp.inclusiv	12
d) intre 501 si 750 mp.inclusiv	18
e) intre 751 si 1000 mp.inclusiv	21
f) peste 1000 mp.	21 + 0,01 lei/mp.pentru fiecare mp.ce depaseste 1000 mp
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	50% din taxa stabilită conform alin. (1).
Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism	este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului intial
Art.474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	23

<p>Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa</p>	<p>este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie</p>
<p>Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat orice alta constructie cum sunt cladirile rezidentiale sau cladirile-anexa</p>	<p>este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente</p>
<p>Art.474 alin. (7) Pentru taxele prevazute la alin.(4) si (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:</p>	<p>a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoanele care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;</p> <p>b) pentru taxa prevazuta la alin.(4), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art.457 din Legea nr.227/2015 - Codul fiscal;</p> <p>c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii</p>

	<p>administratiei publice locale;</p> <p>d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;</p> <p>e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea dministratiei publice locale.</p>
<p>Art.474 alin (8)</p> <p>Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire</p>	<p>este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei intiale</p>
<p>Art.474 alin (9)</p>	<p>este egala cu 0,1% din valoarea stabilita pentru determinarea impozitului</p>

<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii</p>	<p>pe cladiri, aferenta partii desfiintate</p>
<p>Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a astudiilor privind ridicarile topografice, sondelor de gaze, petrol si alte excavari</p>	<p>1 leu/mp. afectat</p>
<p>Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire</p>	<p>este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</p>
<p>Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri</p>	<p>este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie</p>
<p>Art.30 L273/2006 TAXA EMITERE ACORDULUI PENTRU DESFASURAREA DE ACTIVITATI ECONOMICE (ORAR DE FUNCTIONARE)</p>	<p>50</p>
<p>Art.30 (din Lg.273/2006 priv. Finantele publice locale) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice</p>	<p>150</p>
<p>Art.484 (din Lg.273/2006 priv. Finantele publice locale) Taxa eliberare autorizatie taximetrie (Tarif eliberare autorizatie in regim de taxi, copia conforma - pentru fiecare autorizatie taxi / autovehicul sau copie conforma anual</p>	<p>100</p>
<p>Art.474 alin (14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice</p>	<p>10 lei pentru fiecare mp.de suprafata ocupata de constructie</p>
<p>Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energice electrice, telefonie si televiziune prin cablu</p>	<p>50 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.474 alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>15 lei</p>
<p>Art.475 alin (1)</p>	

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	31 lei
Art.486 alin (5) Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local	40 lei
Art.475 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator si pentru eliberarea unui carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	120 lei
Art.475 Alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor care se incadrează în grupele: 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit cod CAEN, astfel: a) pentru o suprafață de până la 500 m ² ,inclusiv b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	960 3000

CAPITOLUL VI

**Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, se indexeaza cu rata
inflatiei de 5,6% fata de nivelul anului 2025**

Art.478 alin (2)	-lei-
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	lei/mp.sau fract.de mp.
a) afisaj situat in locul in care persoana isi desfasoara activitatea	44 lei
b) afisaj situat in alt loc decat cel in care are persoana o activitate economica	33 lei

CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole, se indexeaza cu rata inflatiei de 5,6% fata de nivelul anului 2025

Art.481 alin (2)	%
Manifestare artistica sau activitatea distractiva	
a) In cazul unui spectacol, etc.	2
b) In cazul altei manifestari artistice	7

CAPITOLUL I

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de notarii publci, precum si pentru servicii prestate de unele institutii publice, se indexeaza cu rata inflatiei de 5,6% fata de nivelul anului 2025	
	-lei-
Eliberarea de catre organele administratiei publice locale de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	2
Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului	23
Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie	2
Eliberarea cartii de indentitate	7
Eliberarea cartii de indentitate provizorie	1
Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
Taxa furnizare date	1
Art.486 alin (4)	
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	750

CAPITOLUL II

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se indexeaza cu rata inflatiei de 5,6% fata de nivelul anului 2025

- 22 -lei-

ANEXA XI

TAXE SPECIALE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026 IN BAZA ART.491 *alin(1) DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, SE INDEXEAZA CU RATA INFLATIEI DE 5,6% FATA DE NIVELUL ANULUI 2025	
DENUMIREA TAXEI SPECIALE	NIVELUL TAXEI -LEI-
Taxa de urgenta eliberare acte	Persoana fizica - 10 lei/act Persoana juridica - 20 lei/act
Taxa parcare (amenajata si neamenajata)	Autoturisme - 1 lei/ 2 ore - 23lei/luna abonament Autocamioane - 8 lei/zi - 77 lei/luna abonament
Taxa pentru prestari servicii	
a) parcare in incinta pietei	8 lei/zi
b) inchiriere halate	2 lei/zi
Intrare in piata a masinilor si carutelor	8 lei/zi
Ocuparea terenului in vederea vanzarii produselor rezultate din exercitarea unei meserii si activitati autorizate	7 lei/mp/zi.
Taxa comercializare obiecte de ocazie	76 lei/zi

Taxa ocupare locurilor publice in vederea comercializarii de produse precum si a vanzarii mijloacelor de transport, biciclete, motorete, motocicleti si scutere	10 lei/zi
Masuratori si documentatie privind trecerea terenului aferent casei de locuit in proprietatea privata art.23 si 36 din legea18/1991	187 lei
Remasurare teren	70 lei
Taxa avize de principiu si predari de amplasament	38 lei
Pentru eliberarea autorizatiei de construire in termen de 7 zile de la inregistrarea cererii, taxa calculata conform capitolului V se majoreaza cu:	-20% in cazul in care valoarea investitiei este mai mica sau egala cu 1.000.000 lei -50% in cazul in care valoarea de investitie < 1.000.000 lei
Taxa emiterea certificatului de atestare a edificarii/desfiintarii constructiei	139 lei
Taxa pentru emitere aviz de oportunitate	139 lei
Taxa pentru emitere acord de principiu	139 lei
Taxa pentru participare licitatie	139 lei
Taxa cautare/ eliberare copii din arhiva	8 lei Format A4 - 11 lei Format A3 - 11 lei
Concesionare teren din domeniul public/privat al UAT, pentru persoanele fizice	1,7 lei/mp/an

Concesionare teren din domeniul public/privat al UAT, pentru persoanele juridice	3 lei/mp/an
Inchiriere teren din domeniul public/privat al UAT (suprafata inchiriata depaseste 30 mp.) a) pentru persoane fizice - orasul Faget - sate apartinatoare b) pentru persoane juridice - orasul Faget - sate apartinatoare	2 lei/mp/luna 1 lei/mp/luna 6 lei/mp/luna 2 lei/mp/luna
Inchiriere teren din domeniul public/privat al UAT (suprafata inchiriata pana la 30 mp.) a) pentru persoane fizice - orasul Faget - sate apartinatoare b) pentru persoane juridice - orasul Faget - sate apartinatoare	13 lei/mp/luna 7 lei/mp/luna 26 lei/mp/luna 13 lei/mp/luna
Taxa arenda/inchiriere teren agricol din domeniul public/privat al UAT	266 lei/ha/an
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT, aferent constructiilor proprietarilor sau chirasilor de spatii comerciale pentru amplasarile de terase, combine si tonete frigorifice, sau comert stradal de intampinare, pe o perioada mai mica de 6 luni.	11 lei/mp/luna
***Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT, aferent constructiilor proprietarilor sau chirasilor de spatii comerciale pentru amplasarile de terase, combine si tonete frigorifice, sau comert stradal de intampinare, <u>in perioada de iarna, respectiv 1 decembrie - 28/29 februarie.</u>	7 lei/mp/luna
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru amplasarea de chioscuri sau corturi stradale	118 lei/zi

ocazionale, expozitii de promovare sau comercializare de produse, parcuri de distractii, pe o perioada mai mica de 6 luni (ziua copilului, ruga, etc.)	
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru depozitare materiale pe terenuri aferente constructiilor proprietarilor sau chiriasilor de spatii comerciale.	7 lei/mp/luna
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru depozitare materiale de constructii, nisip, balas, lemne, utilaje agricole, autoturisme dezafectate, pe terenuri aferente constructiilor proprietarilor. Fac exceptie materialele folosite la lucrarile de constructie executate in baza autorizatiei de constructie.	3 lei/mp/zi
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru desfasurare de comert stradal de intampinare comerciale stradale (martisoare, flori, etc.) pe o perioada mai mica de 6 luni	89 lei/zi
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru desfasurare de activitati comerciale asociate - orice activitati privind comercializarea de materiale, echipamente, instalatii, precum si comertul cu amanuntul de bauturi nealcoolice si produse alimentare, pe o perioada mai mica de 6 luni	118 lei/zi
Taxa folosinta/inchiriere a terenului din domeniul public/privat al UAT pentru amplasarea de echipamente si instalatii subterane	6 lei/ml/an
Taxa folosinta teren din rezerva UAT-ului	77 lei/ha./an
Autorizatie acces vanzare in piata	77 lei/an
Taxa xerox	Format A4 - 0,5 lei Format A3 - 1 lei
Inchiriere sala mica a Casei de cultura	38 lei/ora
Inchiriere sala mare a Casei de cultura	156 lei/ora
Inchiriere camine culturale satesti pentru	
a) Nunti	467 lei
b) Botezuri	312 lei
c) Discoteca	

	312 lei
d) pentru pomeni	312 lei
Inchiriere sala de sport/teren sport	102 lei/ora
Inchiriere teren de sport cu gazon sintetic	71 lei/ora
Inchiriere spatii din cladirea primariei	18 lei/mp/luna
Taxa pentru inregistrarea la Consiliul local a contractelor de arenda	14 lei/contract
Taxa privind cheltuielile de executare silita (comunicare titlu executoriu, popriri/ridicare popriri, etc)	53 lei/dosar

***NOTA: Se completeaza Art.10 alin.(1) din Regulamentul privind organizarea si functionarea teraselor sezoniere/permanente pe domeniul public si privat al Orasului Faget, aprobat prin H.C.L. nr.56/18.05.2022, privind activitatea teraselor sezoniere/permanente pe perioada de iarna, respectiv 1 decembrie - 28/29 februarie.