

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 27 noiembrie 2025 cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a Consiliului Local Făget.

Ședința a fost convocată în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ prin dispoziția primarului nr. 235 din 20 noiembrie 2025.

La ședință participă domnul primar Avramescu Claudiu-Ionel, domnul viceprimar Pușcaș Mihai și secretarul general al orașului Sita Valentina-Simona. Sunt prezenți toți consilierii. Ședința este legal constituită. Președinte de ședință pentru luna noiembrie 2025 este ales domnul Falconi Cosmin-Bogdan.

Se prezintă consiliului local proiectul ordinii de zi a ședinței așa cum a fost stabilit prin convocator.

Conform art.135 alin.(8) din OUG nr.57/2019, primarul orașului Făget, în calitate sa de inițiator suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1.Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de finanțare nr.8618/21.01.2023 pentru finanțarea de către M.D.L.P.A. a implementării proiectului nr. C10-I3-631 intitulat „Reabilitare energetică moderată a Casei de Cultură Făget”;

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. TRANSPORT MIXT FĂGETEANA S.A ;

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. ROMȘTRAND S.A ;

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. CONSPRIFAD S.R.L. ;

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a administratorului S.C. ROMȘTRAND S.A

Se supune la vot proiectul ordinii de zi așa cum acesta a fost modificat și se aprobă în unanimitate.

Apoi se aprobă procesul –verbal al ședinței anterioare.

După aceasta, se trece la dezbaterile problemelor înscrise în proiectul ordinii de zi.

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Studiului de specialitate privind suplimentarea numărului de autorizații taxi în Orașul Făget” și actualizarea Regulamentului de organizare și efectuarea transportului în regim de taxi pe teritoriul Orașului Făget

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/100/09.10.2025 al primarului pentru aprobarea „Studiului de specialitate privind suplimentarea numărului de autorizații taxi în Orașul Făget” și actualizarea Regulamentului de organizare și efectuarea transportului în regim de taxi pe teritoriul Orașului Făget;

-avizele nr.28/24.11.2025 și nr. 85./24.11.2025 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/100/09.10.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre pentru aprobarea „Studiului de specialitate privind suplimentarea numărului de autorizații taxi în Orașul Făget” și actualizarea Regulamentului de organizare și efectuarea transportului în regim de taxi pe teritoriul Orașului Făget;

-studiul de specialitate nr.1297/09.10.2025 și raportul de specialitate nr.1298/09.10.2025 ale Compartimentului administrație publică și relații cu publicul;

-Hotărârea Consiliului Local nr.27/27 octombrie 2008 privind aprobarea Regulamentului de organizare și efectuare a transportului în regim de taxi pe teritoriul Orașului Făget și „Procedura de autorizare și atribuire a autorizațiilor de taxi și a gestiunii serviciului de transport în regim de taxi, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr.356/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Legii nr. nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;

-cu respectarea prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.(2) lit. d). , alin.(7) lit.n). și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 14 voturi.

Conform art.228 alin.(1) lit.c) din OUG nr.57/2019, nu votează dl.Doszlop Mihai -Aurel .

2.Proiect de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local pentru POPA ILIE-decedat, cu ultimul domiciliu în Oraş Făget, sat Colonia Mică nr.22

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/118/07.11.2025 al primarului privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local pentru POPA ILIE-decedat, cu ultimul domiciliu în Oraş Făget, sat Colonia Mică nr.22;

-avizul nr.86/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/118/07.11.2025 al primarului oraşului Făget la proiectul de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local pentru POPA ILIE-decedat, cu ultimul domiciliu în Oraş Făget, sat Colonia Mică nr.22;

-solicitarea făcută de către fiul defunctului, respectiv dl.Popa Viorel, domiciliat în Oraşul Făget, sat Colonia Mică nr. 22 A, pentru eşalonarea obligaţiilor fiscale restante datorate la bugetul local de către defunctul Popa Ilie, a căror valoare totală este de 9.556 lei;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite şi taxe nr.1504/07.11.2025 prin care se propune acordarea eşalonării pe o perioadă de 12 luni pentru obligaţiile fiscale restante la bugetul local, evidenţiate la poziţia ROL 362 localitatea Colonia Mică;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) şi alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). şi art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

3.Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcţiune a unor mijloace fixe şi casarea unor bunuri materiale aflate în inventarul Spitalului Orăşenesc Făget

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/119/10.11.2025 al primarului privind scoaterea din funcţiune a unor mijloace fixe şi casarea unor bunuri materiale aflate în inventarul Spitalului Orăşenesc Făget;

-avizul nr.87/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr. 9768/119/10.11.2025 al primarului Oraşului

Făget la proiectul de hotărâre privind scoaterea din funcţiune a unor mijloace fixe şi casarea unor bunuri materiale aflate în inventarul Spitalului Orăşenesc Făget;

-adresa nr. 5840/22.10.2025 a Spitalului Orăşenesc Făget prin care solicită aprobarea casării bunurilor de natura mijloacelor fixe şi de natura obiectelor de inventar, conform listei propuse de către Comisia de inventariere constituită la nivelul instituţiei;

-referatul Compartimentului financiar -contabil nr. 1508/10.11.2025 prin care se propune scoaterea din funcţiune a unor mijloace fixe în valoare totală de 313.092,08 lei şi casarea unor bunuri materiale altele decât mijloacele fixe în valoare totală de 81.302,35 lei;

-prevederile Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-Normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.909/1997;

-prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea şi amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituţiilor publice, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi durate normale de funcţionare a mijloacelor fixe,

-prevederile art.129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit.a), art.139 alin. (3) lit.a) şi art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Puşcaş Mihai - preşedinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii noiembrie

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/120/14.11.2025 al primarului privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii noiembrie;

-referatul de aprobare nr.9768/120/14.10.2025 al primarului Oraşului Făget la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii noiembrie;

-raportul de specialitate nr. 1580/14.11.2025 al Serviciului economic privind necesitatea rectificării bugetului local al Oraşului Făget-varianta lunii noiembrie;

-avizul nr.88/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-prevederile art. 19 alin. (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
-cu respectarea prevederilor capitolului II, secțiunea I, art.7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile art. 129 alin. 4 lit. a) și art.196 alin 1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

5.Proiect de hotărâre privind eşalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita CAPOTESCU VIORICA, domiciliată în Oraș Făget, sat Brănești nr.155

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/121/18.11.2025 al primarului privind eşalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita CAPOTESCU VIORICA, domiciliată în Oraș Făget, sat Brănești nr.155;

-avizul nr.89/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/121/18.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind eşalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita Capotescu Viorica, domiciliată în Oraș Făget, sat Brănești nr.155;

-solicitarea numitei Capotescu Viorica, domiciliată în Orașul Făget, sat Brănești nr.155, pentru eşalonarea obligațiilor fiscale restante datorate la bugetul local, a căror valoare totală este de 17.412 lei;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe nr.1624/18.11.2025 prin care se propune acordarea eşalonării pe o perioadă de 18 luni pentru obligațiile fiscale restante la bugetul local, evidențiate la poziția ROL 2302 localitatea Brănești;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) și alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). și art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

6.Proiect de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita SILVESTRU SILVANA-ALINA, domiciliată în Oraş Făget, Calea Bichigiului nr.30

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/122/18.11.2025 al primarului privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita SILVESTRU SILVANA-ALINA, domiciliată în Oraş Făget, Calea Bichigiului nr.30;
-avizul nr.90/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/122/18.11.2025 al primarului oraşului Făget la proiectul de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita SILVESTRU SILVANA-ALINA, domiciliată în Oraş Făget, Calea Bichigiului nr.30;

-solicitarea numitei Silvestru Silvana-Alina, domiciliată în Oraşul Făget, Calea Bichigiului nr.30, pentru eşalonarea obligaţiilor fiscale restante datorate la bugetul local, a căror valoare totală este de 6.018 lei;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite şi taxe nr.1626/18.11.2025 prin care se propune acordarea eşalonării pe o perioadă de 12 luni pentru obligaţiile fiscale restante la bugetul local, evidenţiate la poziţia ROL 1396 localitatea Făget;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) şi alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). şi art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Puşcaş Mihai - preşedinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

7.Proiect de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul RĂDULESCU ARMANDO MICHAEL, domiciliat în Oraş Făget, sat Colonia Mică nr.60

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/123/18.11.2025 al primarului privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul RĂDULESCU ARMANDO MICHAEL, domiciliat în Oraş Făget, sat Colonia Mică nr.60;

-avizul nr.91/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/123/18.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul RĂDULESCU ARMANDO-MICHAEL, domiciliat în Oraș Făget, sat Colonia Mică nr.60;

-solicitarea numitului Rădulescu Armando-Michael, domiciliat în Orașul Făget, sat Colonia Mică nr.60, pentru eșalonarea obligațiilor fiscale restante datorate la bugetul local, a căror valoare totală este de 21.313 lei;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe nr.1627/18.11.2025 prin care se propune acordarea eșalonării pe o perioadă de 60 luni pentru obligațiile fiscale restante la bugetul local, evidențiate la poziția ROL 462 localitatea Colonia Mică;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) și alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). și art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

8.Proiect de hotărâre privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul OPRESCU CRISTIAN-COSMIN, domiciliat în Oraș Făget, sat Brănești nr.59

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/124/18.11.2025 al primarului privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul OPRESCU CRISTIAN-COSMIN, domiciliat în Oraș Făget, sat Brănești nr.59;

-avizul nr.92/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/124/18.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul OPRESCU CRISTIAN-COSMIN, domiciliat în Oraș Făget, sat Brănești nr.59;

-solicitarea numitului Oprescu Cristian-Cosmin, domiciliat în Orașul Făget, sat Brănești nr.59, pentru eșalonarea obligațiilor fiscale restante datorate la bugetul local, a căror valoare totală este de 7.338 lei;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe nr.1628/18.11.2025 prin care se propune acordarea eșalonării pe o perioadă de 12 luni pentru obligațiile fiscale restante la bugetul local, evidențiate la poziția ROL 2217 localitatea Brănești;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) și alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). și art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.820.652 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

a) -prevederile art. 1 alin. (5), art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) -prevederile art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) -prevederile art. 7 alin. (2), precum și ale art. 1.166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

d) -prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și ale art. 155 alin. (1) lit.c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) -prevederile art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

f) -prevederile art. 61 - 66 și 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) -prevederile art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), ale art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h) -prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.43 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de

tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar.

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Orașului Făget, în calitate sa de initiator, înregistrat cu nr.9768/125/18.11.2025;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 1648/18.11.2025;

c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;

d) avizul comisiei de specialitate al Consiliului local al Orașului Făget; -prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 14 voturi.

Conform art.228 alin.1 lit.e) din OUG nr.57/2019 , nu votează dl.Antoni Ionel-Nicușor.

10.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 931 mp, înscris în CF nr.408528 Făget cu nr.cad.408528, situat în localitatea Bătești

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/126/18.11.2025 al primarului privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 931 mp, înscris în CF nr.408528 Făget cu nr.cad.408528, situat în localitatea Bătești ;

-avizul nr.94/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/126/18.11.2025 al primarului orașului Făget privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 931 mp, înscris în CF nr.408528 Făget cu nr.cad.408528, situat în localitatea Bătești, în scopul construirii unei clădiri rezidențiale ;

-raportul de specialitate nr.1631/18.11.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului ;

-Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către compartimentul de specialitate ;

-avizul nr.4894 PS/03.11.2025 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale ;

-prevederile art.302 și următoarele din Codul Administrativ,

-prevederile art.129 alin. (2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai
- președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

11.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 924 mp, înscris în CF nr.408527 Făget cu nr.cad.408527, situat în localitatea Bătești

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7573/127/18.11.2025 al primarului privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 924 mp, înscris în CF nr.408527 Făget cu nr.cad.408527, situat în localitatea Bătești;
- avizul nr.95/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- referatul de aprobare nr.9768/127/18.11.2025 al primarului orașului Făget privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 924 mp, înscris în CF nr.408527 Făget cu nr.cad.408527, situat în localitatea Bătești, în scopul construirii unei clădiri rezidențiale ;
- raportul de specialitate nr.1633/18.11.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului ;
- Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către compartimentul de specialitate ;
- avizul nr.4893 PS/03.11.2025 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale ;
- prevederile art.302 și următoarele din Codul Administrativ,
- prevederile art.129 alin. (2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai
- președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

12.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 1023 mp, înscris în CF nr.408473 Făget cu nr.cad.408473, situat în localitatea Bătești

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7573/128/18.11.2025 al primarului privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de

1023 mp, înscris în CF nr.408473 Făget cu nr.cad.408473, situat în localitatea Bătești ;

-avizul nr.96/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/128/18.11.2025 al primarului orașului Făget privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 1023 mp, înscris în CF nr.408473 Făget cu nr.cad.408473, situat în localitatea Bătești, în scopul construirii unei clădiri rezidențiale ;

-raportul de specialitate nr.1635/18.11.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului ;

-Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către compartimentul de specialitate ;

-avizul nr.4895 PS/03.11.2025 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale ;

-prevederile art.302 și următoarele din Codul Administrativ,

-prevederile art.129 alin. (2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

13.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 933 mp, înscris în CF nr.407446 Făget cu nr.cad.407446, situat în localitatea Bătești

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/129/18.11.2025 al primarului privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 933 mp, înscris în CF nr.407446 Făget cu nr.cad.407446, situat în localitatea Bătești ;

-avizul nr.97/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/129/18.11.2025 al primarului orașului Făget privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 933 mp, înscris în CF nr.407446 Făget cu nr.cad.407446, situat în localitatea Bătești, în scopul construirii unei clădiri rezidențiale ;

-raportul de specialitate nr.1636/18.11.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului ;

-Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către compartimentul de specialitate ;

-avizul nr.4892 PS/03.11.2025 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale ;

-prevederile art.302 și următoarele din Codul Administrativ,

-prevederile art.129 alin. (2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

14.Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a imobilului-teren extravilan aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Făget, în suprafață de 5.383 mp, înscris în CF nr.408386 Făget cu nr.cad.408386, categoria de folosință „curți-construcții”

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/130/18.11.2025 al primarului privind vânzarea prin licitație publică a imobilului-teren extravilan aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Făget, în suprafață de 5.383 mp, înscris în CF nr.408386 Făget cu nr.cad.408386, categoria de folosință „curți-construcții” ;

-avizul nr.98/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/130/18.11.2025 al primarului orașului Făget privind vânzarea prin licitație publică a imobilului -teren extravilan aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Făget, în suprafață de 5.383 mp, înscris în CF nr.408386 Făget cu nr.cad.408386, având categoria de folosință „curți-construcții”;

-raportul de specialitate nr.1637/18.11.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului ;

-raportul de evaluare al terenului întocmit de evaluator, potrivit căruia valoarea de piață a terenului este de 273.640 lei ;

-fișa mijlocului fix potrivit căreia valoarea de inventar este de 163.508,63 lei ;

-prevederile Regulamentului privind concesionarea, închirierea și vânzarea bunurilor imobile proprietatea orașului Făget, aprobat prin HCL nr.148/07.12.2022 ;

-prevederile art.363 alin.(1) și alin.(6) din Codul Administrativ,

-prevederile art.129 alin. (2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) și art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

15.Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al unor contracte de închiriere pentru apartamentele din blocurile de locuințe situate în Făget str.Drumul Gladnei nr.1 și Calea Lugojului nr. 80

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/131/18.11.2025 al primarului privind prelungirea termenului de valabilitate al unor contracte de închiriere pentru apartamentele din blocurile de locuințe situate în Făget str.Drumul Gladnei nr.1 și Calea Lugojului nr. 80;

-avizul nr.99/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/131/18.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al unor contracte de închiriere, suprafețe cu destinația de „locuință” aferente apartamentelor din blocurile de locuințe situate în Făget str.Drumul Gladnei nr.1 și Calea Lugojului nr. 80;

-solicitarea chiriașilor unor apartamente situate în blocurile de locuințe de pe Drumul Gladnei nr.1 și Calea Lugojului nr.80;

-raportul de specialitate nr.1624/18.11.2025 al Compartimentului impozite și taxe;

-prevederile art.3 alin.(2) și capitolului I alin.(5) din contractul de închiriere,
-prevederile art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

16.Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr.8077/14.07.2023, titular S.C. BREAKFAST CORNER S.R.L.

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/132/18.11.2025 al primarului privind încetarea contractului de închiriere nr.8077/14.07.2023, titular S.C. BREAKFAST CORNER S.R.L.;

-avizul nr.100/24.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/132/18.11.2025 al primarului Orașului Făget la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr.8077/14.07.2023, titular S.C. BREAKFAST CORNER S.R.L, ce are ca obiect terenul în suprafață de 15 mp din Făget, Piața Libertății nr.5 A;

-raportul de specialitate nr.1632/18.11.2025 al Compartimentului impozite și taxe;

-cererea S.C. BREAKFAST CORNER S.R.L înregistrată sub nr.13.316/03.10.2025 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.8077/14.07.2023;

-prevederile cap VIII art.10 lit.g) din Contractul de închiriere,
-prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

17.Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de finanțare nr.8618/21.01.2023 pentru finanțarea de către M.D.L.P.A. a implementării proiectului nr. C10-I3-631 intitulat „Reabilitare energetică moderată a Casei de Cultură Făget”

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/133/27.11.2025 al primarului privind rezilierea contractului de finanțare nr.8618/21.01.2023 pentru finanțarea de către M.D.L.P.A. a implementării proiectului nr. C10-I3-631 intitulat „Reabilitare energetică moderată a Casei de Cultură Făget”;

-avizul nr.101/27.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/133/27.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de finanțare nr.8618/21.01.2023 pentru finanțarea de către M.D.L.P.A. a implementării proiectului nr. C10-I3-631 în cadrul Planului de Redresare și Reziliență Componenta 10 Fond local, intitulat „Reabilitare energetică moderată a Casei de Cultură Făget”;

-raportul de specialitate nr.1726/27.11.2025 al Compartimentului implementare proiecte și achiziții publice;

-prevederile art.129 alin. (4) lit.e), art.139 alin. (1) și (4) și art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. TRANSPORT MIXT FĂGETEANA S.A

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7573/134/27.11.2025 al primarului privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. TRANSPORT MIXT FĂGETEANA S.A ;
- avizul nr.29/27.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- referatul de aprobare nr.9768/134/27.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. TRANSPORT MIXT FĂGETEANA S.A ;
- adresa S.C. TRANSPORT MIXT FĂGETEANA S.A nr.1733/27.11.2025 ;
- raportul de specialitate nr.1736/27.11.2025 al Serviciului economic;
- prevederile art.2 pct.27 și 28, art.3 alin.(1) lit. C), art.4⁹ alin.(3) și (5) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin.(2) lit.a) și alin.(3), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. ROMȘTRAND S.A

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7573/135/27.11.2025 al primarului privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. ROMȘTRAND S.A ;
- avizul nr.30/27.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- referatul de aprobare nr.9768/135/27.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. ROMȘTRAND S.A ;

- adresa S.C. ROMȘTRAND S.A nr.1732/27.11.2025 ;
- raportul de specialitate nr.1735/27.11.2025 al Serviciului economic ;
- prevederile art.2 pct.27 și 28, art.3 alin.(1) lit. C), art.4⁹ alin.(3) și (5) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin.(2) lit.a) și alin.(3), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. CONSPRIFAD S.R.L.

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7573/136/27.11.2025 al primarului privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. CONSPRIFAD S.R.L. ;
- avizul nr.31/27.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- referatul de aprobare nr.9768/136/27.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație al S.C. CONSPRIFAD S.R.L.;
- adresa S.C. CONSPRIFAD S.R.L nr.1731/27.11.2025 ;
- raportul de specialitate nr.1734/27.11.2025 al Serviciului economic ;
- prevederile art.2 pct.27 și 28, art.3 alin.(1) lit. c), art.4⁹ alin.(3) și (5) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin.(2) lit.a) și alin.(3), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a administratorului S.C. ROMȘTRAND S.A

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/137/27.11.2025 al primarului privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a administratorului S.C. ROMȘTRAND S.A ;

-avizul nr.32/27.11.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/137/27.11.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru administratorul S.C. ROMȘTRAND S.A ;

-adresa S.C. ROMȘTRAND S.A nr.1737/27.11.2025 ;

-raportul de specialitate nr.1738/27.11. 2025 al Serviciului economic ;

-prevederile art.2 pct.27 și 28, art.3 alin.(1) lit. C), art.4⁹ alin.(3) și (5) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.(2) lit.a) și alin.(3), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt alte probleme de discutat, ședința se declară închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Palconi Cosmin-Bogdan

SECRETAR GENERAL
Jr.Sita Valentina-Simona