

**PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi 29 septembrie 2025 cu ocazia întrunirii în ședință extraordinară a Consiliului Local Făget.

Ședința a fost convocată în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ prin dispoziția primarului nr. 190 din 25 septembrie 2025.

La ședință participă domnul primar Avramescu Claudiu-Ionel, domnul viceprimar Pușcaș Mihai și secretarul general al orașului Sita Valentina-Simona. Ședința se desfășoară în format mixt cu prezență fizică și online. Sunt prezenți toți consilierii. Ședința este legal constituită. Președinte de ședință pentru data de 29 septembrie 2025 este ales domnul Manole Samir-Ioan .

Se prezintă consiliului local proiectul ordinii de zi a ședinței așa cum a fost stabilit prin convocator.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi și se aprobă în unanimitate.

Apoi se aprobă procesul –verbal al ședinței anterioare.

După aceasta, se trece la dezbaterile problemelor înscrise în proiectul ordinii de zi.

**1.Proiect de hotărâre privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita RUSU MARIANA TEREZIA, domiciliată în Oraș Făget str. Avram Iancu nr.1, etaj II, ap.9**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/88/08.09.2025 al primarului Orașului Făget privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita RUSU MARIANA TEREZIA, domiciliată în Oraș Făget str. Avram Iancu nr.1, etaj II, ap.9;

-referatul de aprobare nr.9768/88/08.09.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind eșalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numita RUSU MARIANA TEREZIA, domiciliată în Oraș Făget str. Avram Iancu nr.1, etaj II, ap.9;

-solicitarea înregistrată sub nr.11741/08.09.2025 a numitei Rusu Mariana Terezia, pentru eșalonarea obligațiilor fiscale restante datorate la bugetul local de către soția acestuia, doamna Rusu Mariana Terezia, a căror valoare totală este de 14.332 lei;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe nr. 1124/08.09.2025 prin care se propune acordarea eșalonării obligațiilor fiscale restante la bugetul local, evidențiate la poziția ROL 466 Făget, pe o perioadă de 27 luni;

-avizul nr.65/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) și alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). și art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

## **2.Proiect de hotărâre privind repartizarea unui apartament din blocul situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.80**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/89/16.09.2025 al primarului Orașului Făget privind repartizarea unui apartament din blocul situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.80;

-referatul de aprobare nr.9768/89/16.09.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind repartizarea unui apartament din blocul situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.80;

-raportul de specialitate nr.1148/16.09.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului pentru repartizarea unui apartament situat în blocul de pe Calea Lugojului nr. 80 cu destinația „locuință pentru tineri”, numitei Ispas Laura-Andreea, domiciliată în Făget, str. George Coșbuc nr.33;

-avizul nr.66/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-cererea înregistrată sub nr.12072/11.09.2025 a doamnei Ispas Laura-Andreea prin care solicită acordarea unei locuințe;

-faptul că apartamentul nr.19, etaj IV, scara A din blocul de locuințe situat în Făget, Calea Lugojului nr.80 este liber;

-prevederile Legii nr. 114/1996 privind Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

### **3.Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a imobilului cu suprafața totală de 410 m, înscris în CF nr.405710 Făget cu nr.cad 405710, situat în Orașul Făget, Calea Lugojului nr.48**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/90/16.09.2025 al primarului Orașului Făget privind închirierea prin licitație publică a imobilului cu suprafața totală de 410 m, înscris în CF nr.405710 Făget cu nr.cad 405710, situat în Orașul Făget, Calea Lugojului nr.48;

-referatul de aprobare nr.9768/90/16.09.2025 al primarului orașului Făget privind oportunitatea și necesitatea închirierii spațiului;

-raportul de specialitate nr.1150/16.09.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului prin care se propune organizarea licitației publice pentru închirierea imobilului cu suprafața totală de 410 mp, compus din două clădiri distincte și teren aferent, înscris în CF nr. 405710 cu nr. cad.405710, situat în orașul Făget Calea Lugojului nr.48;

-avizul nr.67/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către serviciul de specialitate;

-prevederile art. 333 și următoarele din Codul Administrativ,  
-prevederile art.129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) , art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

### **4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii septembrie**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/91/22.09.2025 al primarului Orașului Făget privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii septembrie;

-referatul de aprobare nr.9768/91/22.09.2025 al primarului Orașului Făget la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii septembrie;

-raportul de specialitate nr. 1192/22.09.2025 al Serviciului economic privind necesitatea rectificării bugetului local al Orașului Făget-varianta lunii septembrie;

-avizul nr.68/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-adresa nr.5111/17.09.2025 a Spitalului Orășenesc Făget prin care solicită aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe trimestru al III-lea;

-prevederile art. 19 alin. (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-cu respectarea prevederilor capitolului II, secțiunea I, art.7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (4) lit. a) și art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

### **5.Proiect de hotărâre privind re poziționarea terenului din CF nr.407407 și actualizarea suprafeței din CF nr.407314**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr.7573/92/23.09.2025 al primarului Orașului Făget privind re poziționarea terenului din CF nr.407407 și actualizarea suprafeței din CF nr.407314;

-referatul de aprobare nr.9768/92/23.09.2025 al primarului Orașului Făget la proiectul de hotărâre privind re poziționarea terenului din CF nr.407407 și actualizarea suprafeței din CF nr.407314;

-raportul de specialitate nr.1202/23.09.2025 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;

-avizul nr.24/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-prevederile art.14 din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c), ale art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

### **6.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/93/24.09.2025 al primarului Orașului Făget privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic;

-referatul de aprobare nr.9768/93/24 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic;

-raportul de specialitate nr.1211/24.09.2025 al Serviciului economic;

-avizul nr.69/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-cererea înregistrată sub nr.12.847/24.09.2025 a Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic și documentația aferentă conform Hotărârii Consiliului Local Făget nr.106/12 septembrie 2022 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Orașului Făget pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii;

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice;

-prevederile Ordonanței de Guvern nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, aprobată prin Legea nr. 125/2002 și ale Normelor metodologice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1470/2002, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. d), alin. 5 lit. b), alin. (8) lit. a), ale art. 139 și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

## **7.Proiect de hotărâre privind actualizarea componenței Consiliului de administrație al Spitalului orășenesc Făget**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/94/24.09.2025 al primarului Orașului Făget privind actualizarea componenței Consiliului de administrație al Spitalului orășenesc Făget;

-referatul de aprobare nr.9768/94/24.09.2025 al primarului Orașului Făget la proiectul de hotărâre privind actualizarea componenței Consiliului de administrație al Spitalului orășenesc Făget, în sensul înlocuirii reprezentantului Colegiului Medicilor Timiș -dr.VASILCIN EDITH AGNES-membru în Consiliul de Administrație cu dr.RUS AURORA și a reprezentantului primarului Orașului Făget-dl. Catalincescu Daniel-Remus-membru în Consiliul de Administrație cu dl.Pușcaș Mihai;

-raportul de specialitate nr.1209/24.09. 2025 al Compartimentului Resurse umane;

-avizul nr.25/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-adresa nr.4577/18.08.2025 a Spitalului orășenesc Făget privind nominalizarea din partea Colegiului Medicilor Timiș a d-nei dr. Rus Aurora ca membru în Consiliul de administrație, urmare a demisiei d-nei dr.Vasilcin Edith Agnes;

-Hotărârea Consiliului Local Făget nr.13/28 ianuarie 2025;

-Dispoziția primarului nr.181/11.09.2025 privind desemnarea reprezentantului primarului în Consiliul de Administrație al Spitalului Orășenesc Făget;

-prevederile art. 187 alin.(2), alin. (4<sup>1</sup>) și alin.(8) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1 ) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

### **8.Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr.7990/10.06.2025, titular SC.N.B.C.SRL**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/95/24.09.2025 al primarului Orașului Făget privind încetarea contractului de concesiune nr.7990/10.06.2025, titular SC.N.B.C.SRL;

-referatul de aprobare nr.9768/95/24.09.2025 al primarului Orașului Făget la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr.7990/10.06.2025, titular SC. NBC SRL;

-raportul de specialitate nr.1174/17.09.2015 al Compartimentului impozite și taxe;

-avizul nr.70/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-cererea înregistrată sub nr.11418/01.09.2025 a S.C. NBC SRL prin care solicită rezilierea contractului de concesiune nr.7990/10.06.2026, din motive administrative;

-prevederile cap VII art.9 lit.f) din Contractul de concesiune,

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

**9.Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere pentru apartamentele din blocurile de locuințe situate în Făget str.Drumul Gladnei nr.1, Calea Lugojului nr. 80 și str. Stadionului nr. 1**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/96/24.09.2025 al primarului Orașului Făget privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere pentru apartamentele din blocurile de locuințe situate în Făget str.Drumul Gladnei nr.1, Calea Lugojului nr. 80 și str. Stadionului nr. 1;

-referatul de aprobare nr.9768/96/24.09.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere, suprafețe cu destinația de „locuință” aferente apartamentelor din blocurile de locuințe situate în Făget str.Drumul Gladnei nr.1, Calea Lugojului nr. 80 și str. Stadionului nr. 1;

-solicitarea chiriașilor apartamentelor situate în blocurile de locuințe de pe str. Drumul Gladnei nr.1, Calea Lugojului nr.80 și str. Stadionului nr. 1;

-raportul de specialitate nr.1198/22.09.2025 al Compartimentului impozite și taxe;

-avizul nr.71/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-prevederile art.3 alin.(2) și capitolului I alin.(5) din contractul de închiriere  
-prevederilor art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

**10.Proiect de hotărâre privind stabilirea costului unei porții de mâncare pentru beneficiarii serviciilor de cantină socială din Orașul Făget în cuantum de 15 lei**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/97/24.09.2025 al primarului Orașului Făget privind stabilirea costului unei porții de mâncare pentru beneficiarii serviciilor de cantină socială din Orașul Făget în cuantum de 15 lei;

-referatul de aprobare nr.9768/97/24.09.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind stabilirea costului unei porții de mâncare pentru beneficiarii serviciilor de cantină socială din Orașul Făget în cuantum de 15 lei;

-raportul de specialitate nr.1203/23.09.2025 al Compartimentului de beneficii de asistență socială;

- avizul nr.72/29.09.2025 și avizul nr. 5/29.09.2025 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
  - prevederile art.2 alin.(1) și art.8 din Legea nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social;
  - prevederile art.39 lit.b) și c) și art.61 din Legea nr.292/2011-Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art.129 alin.(2) lit.d) , alin.(7) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

### **11.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de investiții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Achiziționarea de echipamente pentru dotarea Compartimentului Administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7573/98/25.09.2025 al primarului Orașului Făget privind aprobarea proiectului de investiții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Achiziționarea de echipamente pentru dotarea Compartimentului Administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”;
- referatul de aprobare nr.9768/97/25.09.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului de investiții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Achiziționarea de echipamente pentru dotarea Compartimentului Administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”;
- raportul de specialitate nr.1225/25.09.2025 al Compartimentului implementare proiecte și achiziții publice;
- avizul nr.73/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- necesitatea achiziționării de echipamente non-agricole pentru dotarea Compartimentului administrativ al Orașului Făget;
- Planul Strategic PAC 2023-2027, Asociația microregională Țara Făgetului GAL, Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Intervenția L808-Dezvoltarea infrastructurii locale și a serviciilor destinate comunității;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.d), art. 139 alin.(1), alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

## **12.Proiect de hotărâre privind implementarea proiectului “Achiziționarea de echipamente pentru dotarea Compartimentului Administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/99/25.09.2025 al primarului Orașului Făget privind implementarea proiectului “Achiziționarea de echipamente pentru dotarea Compartimentului Administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”;

-referatul de aprobare nr.9768/98/25.09.2025 al primarului orașului Făget la proiectul

de hotărâre privind implementarea proiectului “Achiziționarea de echipamente pentru dotarea compartimentului Administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”;

-raportul de specialitate nr.1223/25.09.2025 al Compartimentului implementare proiecte și achiziții publice;

-avizul nr.74/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-Planul Strategic PAC 2023-2027, Asociația microregională Țara Făgetului GAL, Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Intervenția L808-Dezvoltarea infrastructurii locale și a serviciilor destinate comunității;

-necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați prin HCL privind aprobarea proiectului de investiții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Achiziționarea de echipamente pentru dotarea Compartimentului administrativ al Orașului Făget, județul Timiș”;

-prevederile art.120 și art.121 alin. (1) și (2) din Constituția României;

-prevederile art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-prevederile art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-prevederile art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.d), art. 139 alin.(1), alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

Întrucât nu mai sunt alte probleme de discutat, ședința se declară închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Manole Samir-Ioan**

**SECRETAR GENERAL**  
**Jr.Sita Valentina-Simona**