

H O T Ă R Ă R E

privind închirierea prin licitație publică a imobilului cu suprafața totală de 410 m, înscris în CF nr.405710 Făget cu nr.cad 405710, situat în Orașul Făget, Calea Lugojului nr.48

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-proiectul de hotărâre nr. 7573/90/16.09.2025 al primarului Orașului Făget privind închirierea prin licitație publică a imobilului cu suprafața totală de 410 m, înscris în CF nr.405710 Făget cu nr.cad 405710, situat în Orașul Făget, Calea Lugojului nr.48;

-referatul de aprobare nr.9768/90/16.09.2025 al primarului orașului Făget privind oportunitatea și necesitatea închirierii spațiului;

-raportul de specialitate nr.1150/16.09.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului prin care se propune organizarea licitației publice pentru închirierea imobilului cu suprafața totală de 410 mp, compus din două clădiri distincte și teren aferent, înscris în CF nr. 405710 cu nr. cad.405710, situat în orașul Făget Calea Lugojului nr.48;

-avizul nr.67/29.09.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către serviciul de specialitate;

-prevederile art. 333 și următoarele din Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) , art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.(1)-Se aprobă organizarea licitației publice pentru închirierea imobilului în suprafață totală de 410 mp, compus din două clădiri distincte și teren aferent, înscris în CF nr. 405710 cu nr.cad.405710, situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.48.

(2)-Prețul de plecare la licitație este de 3.980 lei/lună.

Art.2.-Se aprobă Caietul de sarcini al licitației și componența comisiei de evaluare, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3.-Comisia de licitație are următoarea componență:

Pușcaș Mihai-președinte

Daniloni Oana-secretar

Szombat Zoltan-membru

Hoinic Hortenzia-reprez.ANAF

Boghian Florin-Alexandru-reprez.Consiliu Local Făget

Art.4.-Se aprobă modelul contractului de închiriere, conform Anexei nr. 2 .

Art.5.-Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.6.-Prezenta hotărâre se comunică:

-dosar hotărâri,

-Instituției Prefectului -Județului Timiș,

-Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,

-Compartimentului impozite și taxe-persoane juridice,

-Monitorului Oficial al orașului Făget,

-primar

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Sita Valentina Simona

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Manole Samir-Ioan