

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 26 iunie 2025 cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a Consiliului Local Făget.

Ședința a fost convocată în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ prin dispoziția primarului nr.116 din 20 iunie 2025.

La ședință participă domnul primar Avramescu Claudiu-Ionel, domnul viceprimar Pușcaș Mihai și secretarul general al orașului Sita Valentina-Simona.

Sunt prezenți toți consilierii. Ședința este legal constituită. Președinte de ședință pentru luna iunie 2025 este ales domnul Doszlop Aurel-Mihai.

Se prezintă consiliului local proiectul ordinii de zi a ședinței așa cum a fost stabilit prin convocator.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi și se aprobă în unanimitate.

Apoi se aprobă procesul –verbal al ședinței anterioare.

După aceasta, se trece la dezbaterea problemelor înscrise în proiectul ordinii de zi.

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii orașului Făget din Asociația pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului Timiș

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/61/03.06.2025 al primarului orașului Făget privind propunerea de retragere a orașului Făget din Asociația pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului Timiș;

-referatul de aprobare nr. 9768/ 61/03.06.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii orașului Făget din Asociația pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului Timiș;

-avizul nr.18/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-raportul de specialitate nr.614/03.06.2025 al Compartimentului administrație publică și relații cu publicul;

-notificarea nr.7390/28.05.2025 transmisă către Asociația pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului Timiș;

-prevederile art. 12 lit. b) și art. 14 din Statutul Asociației pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului Timiș;

-prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și e), art. 129 alin. (9) lit. a) și c), art 129 alin. 14 precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului

României nr.. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către doamna Doica-Voinescu Camelia-Mariana - președinte al comisiei juridice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

2.Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 870 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr.54

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/62/04.06.2025 al primarului orașului Făget privind vânzarea terenului în suprafață de 870 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr.54;

-referatul de aprobare nr. 9768/62/04.06.2025 al primarului Orașului Făget la proiectul de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 870 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr. 54;

-avizul nr.46/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-raportul de specialitate nr. 628/04.06.2025 întocmit de către Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;

-solicitarea domnilor ȚIF MOISE și soția ȚIF MARIA, proprietari ai construcțiilor „Curți-construcții în intravilan cu Casă familială P+M”, situate în Făget, Colonia Mică nr. 54, edificate pe terenul înscris în CF nr. 400380 Făget cu nr. cad. 400380, pentru cumpărarea terenului;

-faptul că terenul face parte din domeniul privat al Orașului Făget;

-posibilitatea conferită concesionarului (potrivit prevederilor contractului de concesiune asupra terenului) de a solicita proprietarului (după intabularea construcțiilor), cumpărarea terenului;

-raportul de evaluare al terenului întocmit de evaluator, potrivit căruia valoarea de piață a terenului este de 22.570 lei (fără TVA) ;

-prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin.(2), art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu art. 1730 din Codul Civil ;

-prevederile art.129 alin. (6) lit. b), art.139 alin.(2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

3.Proiect de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul PETREAN ADRIAN, domiciliat în Oraş Făget sat Colonia Mică nr.101

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/63/10.06.2025 al primarului oraşului Făget privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul PETREAN ADRIAN, domiciliat în Oraş Făget sat Colonia Mică nr.101;

-referatul de aprobare nr.9768/63/10.06.2025 al primarului oraşului Făget la proiectul de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul PETREAN ADRIAN, domiciliat în Oraş Făget sat Colonia Mică nr.101;

-avizul nr.47/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite şi taxe nr.665/10.06.2025 prin care se propune acordarea eşalonării obligaţiilor fiscale restante la bugetul local, evidenţiate la poziţia ROL 4610 localitatea Colonia Mică, pentru o perioadă de 12 luni;

-solicitarea numelui Petrean Adrian, domiciliat în Oraşul Făget, sat Colonia Mică nr.101, pentru eşalonarea obligaţiilor fiscale restante datorate la bugetul local, a căror valoare totală este de 5.925,00 lei;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) şi alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). şi art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Puşcaş Mihai - preşedinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

4.Proiect de hotărâre privind compensarea chiriei datorate cu contravaloarea lucrărilor de reparaţii la spaţiul închiriat în Făget, Calea Lugojului nr.8

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/64/13.06.2025 al primarului oraşului Făget privind compensarea chiriei datorate cu contravaloarea lucrărilor de reparaţii la spaţiul închiriat în Făget, Calea Lugojului nr.8;

-referatul de aprobare nr.9768/64/13.06.2025 al primarului oraşului Făget la proiectul de hotărâre privind compensarea chiriei datorate cu contravaloarea lucrărilor de reparaţii la spaţiul închiriat în Făget, Calea Lugojului nr.8;

-avizul nr.48/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de specialitate nr.680/13.06.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului pentru aprobarea compensării lucrărilor de reparații în valoare de 2.100 lei, cu chiria datorată pe lună;

-cererea înregistrată sub nr. 4951/08.04.2025 a administratorului S.C. La Patisserie SRL, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 4782/07.04.2025, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 211,80 mp, situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr. 8, cu destinația „Activități de producere și comercializare a produselor de patiserie și panificație”, prin care solicită compensarea chiriei datorate cu contravaloarea unor lucrări de reparații la spațiul mai sus descris;

-prevederile cap.VI art.8 lit.d) alin.(2) din Contractul de închiriere nr. 4782/07.04.2025,

-prevederile art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.a), art.139 alin.3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

5.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii iunie

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/65/18.06.2025 al primarului orașului Făget privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii iunie;

-referatul de aprobare nr.9768/65/18.06.2025 al primarului Orașului Făget privind rectificarea bugetului local pe anul 2025-varianta lunii iunie;

-avizul nr.49/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-raportul de specialitate nr. 702/18.06.2025 al Serviciului economic privind necesitatea rectificării bugetului local al Orașului Făget-varianta lunii iunie;

-prevederile art. 19 alin. (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-cu respectarea prevederilor capitolului II, secțiunea I, art.7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. 4 lit. a) și art.196 alin 1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/66/19.06.2025 al primarului orașului Făget privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic;

-referatul de aprobare nr.9768/66/19.06.2025 al primarului orașului Făget privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic;

-raportul de specialitate nr.703/19.06.2025 al Serviciului economic;

-avizul nr.50/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-procesul-verbal al comisiei economice pentru evaluarea solicitării de acordare a unui sprijin financiar Parohiei Ortodoxe Române Begheiu Mic;

-raportul de specialitate nr. 703/19.06.2025 al Serviciului economic;

-cererea înregistrată sub nr.8424/19.06.2025 a Bisericii Ortodoxe Române Begheiu Mic și documentația aferentă conform Hotărârii Consiliului Local Făget nr.106/12 septembrie 2022 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Orașului Făget pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii;

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice;

-prevederile Ordonanței de Guvern nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, aprobată prin Legea nr. 125/2002 și ale Normelor metodologice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1470/2002, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. d), alin. 5 lit. b), alin. (8) lit. a), ale art. 139 și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

7.Proiect de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către S.C. FORMAG S.R.L, cu sediul în Făget, str.1 Mai nr.24

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/67/20.06.2025 al primarului oraşului Făget privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către S.C. FORMAG S.R.L, cu sediul în Făget, str.1 Mai nr.24;

-referatul de aprobare nr.9768/67/20.06.2025 al primarului oraşului Făget la proiectul de hotărâre privind eşalonarea plăţii obligaţiilor fiscale la bugetul local datorate de către S.C. FORMAG S.R.L, cu sediul în Făget, str.1 Mai nr.24;

-avizul nr.51/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-raportul de specialitate al Compartimentului impozite şi taxe nr.710/20.06.2025 prin care se propune acordarea eşalonării obligaţiilor fiscale restante la bugetul local, evidenţiate la poziţia ROL 4825 localitatea Făget, pe o perioadă de 24 luni;

-solicitarea S.C. FORMAG S.R.L. înregistrată sub nr.8343/17.06.2025, cu sediul în Oraşul Făget, str.1 Mai nr.24, pentru eşalonarea obligaţiilor fiscale restante datorate la bugetul local, a căror valoare totală este de 29.473,00 lei;

-prevederile art. 185 alin.(1) lit.a), alin.(2), (3), (4) , (5) lit.a) şi alin.(6), din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). şi art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Puşcaş Mihai - preşedinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării postului de farmacist din structura Spitalului Orăşenesc Făget

La dezbaterile proiectului de hotărâre se pune în discuţie faptul că nu există o descriere a motivelor pentru care se solicită modificarea statutului de funcţii , în sensul transformării postului de farmacist în post de farmacist specialist, cu atât mai mult cu cât postul a fost recent ocupat prin concurs organizat pentru postul de farmacist gradaţia 3.

Se va solicita Spitalului orăşenesc Făget explicaţii, urmând ca proiectul de hotărâre să fie supus votării după clarificări.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 3.351.703,20 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/69/20.06.2025 al primarului orașului Făget privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 3.351.703,20 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

-referatul de aprobare nr.9768/69/20.06.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 3.351.703,20 lei lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

-avizul nr.52/23.06.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-raportul de specialitate nr. 708/20.06.2025 al Serviciului economic;

-viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;

-prevederile art. 1 alin. (5), art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

-prevederile art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-prevederile art. 7 alin. (2), precum și ale art. 1.166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

-prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și ale art. 155 alin. (1) lit.c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 61 - 66 și 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), ale art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Pușcaș Mihai - președinte al comisiei economice,

Supus la vot se adoptă hotărârea cu 15 voturi.

Întrucât nu mai sunt alte probleme de discutat, ședința se declară închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Doszlop Aurel-Mihai

SECRETAR GENERAL
Jr.Sita Valentina-Simona

