

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind compensarea chiriei datorate cu contravaloarea lucrărilor de reparații la
spațiul închiriat în Făget, Calea Lugojului nr.8

Având în vedere :

-referatul de aprobare nr.9768/64/13.06.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind compensarea chiriei datorate cu contravaloarea lucrărilor de reparații la spațiul închiriat în Făget, Calea Lugojului nr.8;

-cererea înregistrată sub nr. 4951/08.04.2025 a doamnei Sîrbu Lavinia-Maria-administrator al La Patisserie SRL, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 4782/07.04.2025, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 211,80 mp, situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr. 8, cu destinația „Activități de producere și comercializare a produselor de patiserie și panificație”, prin care solicită compensarea chiriei datorate cu contravaloarea unor lucrări de reparații la spațiul mai sus descris;

-referatul de specialitate nr.680/13.06.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului pentru aprobarea compensării lucrărilor de reparații în valoare de 2.100 lei, cu chiria datorată pe lună;

-prevederile cap.VI art.8 lit.d) alin.(2) din Contractul de închiriere nr. 4782/07.04.2025, În temeiul art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.a), art.139 alin.3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă compensarea chiriei lunare datorată de către La Patisserie S.R.L., titular al contractului de închiriere nr. 4782/07.04.2025, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 211,80 mp, situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr. 8, cu contravaloarea lucrărilor de reparații în valoare de 2.100 lei.

Art.2.-Compartimentul impozite și taxe va proceda la întocmirea ordinului de compensare.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMAR
Ec.Avramescu Claudiu-Ionel