

H O T Ă R Ă R E

**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4076/31.03.2022
ce are ca obiect spațiul comercial din Piața pentru comercializarea articolelor vestimentare,
de încălțăminte, de manufactură și meșteșugărești**

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

-proiectul de hotărâre nr.7573/34/12.03.2025 al primarului orașului Făget privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4076/31.03.2022, ce are ca obiect spațiul comercial din Piața pentru comercializarea articolelor vestimentare, de încălțăminte, de manufactură și meșteșugărești;

-avizul nr.22/21.03.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr. 9768/34/12.03.2025 al primarului orașului Făget la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4076/31.03.2022 ce are ca obiect spațiul comercial din Piața pentru comercializarea articolelor vestimentare, de încălțăminte, de manufactură și meșteșugărești;

-raportul de specialitate nr.295/12.03.2025 al Compartimentului impozite și taxe cu propunerea de prelungire a contractului de închiriere nr. 4076/31.03.2022;

-solicitarea chiriei S.C. MIRIVA-STAR S.R.L. de prelungire a contractului de închiriere nr. 4076/31.03.2022 ce are ca obiect caseta cu nr. 23-24 din ansamblul de spații comerciale din Piața pentru comercializarea articolelor vestimentare, de încălțăminte, de manufactură și meșteșugărești;

-prevederile cap.III art.3 din contractul de închiriere, prin care părțile convin asupra posibilității prelungirii duratei acestuia ;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), alin.6 lit.a), art.139 alin.3 lit g) și art.196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 4076/31.03.2022 pentru spațiul-caseta cu nr.23-24, în suprafață de 18,69 mp, situată în clădirea C9 din Piața pentru comercializarea articolelor vestimentare, de încălțăminte, de manufactură și meșteșugărești, S.C.MIRIVA-STAR S.R.L., cu sediul în municipiul Arad, str.Rodnei nr.2 B, jud.Arad, pe o perioadă de 2 ani.

Art.2.-Chiria lunară este de 291 lei/lună și va fi indexată anual cu rata inflației, conform art.11 din contractul de închiriere nr.4075/31.03.2022.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Compartimentul impozite și taxe.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului -Județului Timiș,
- Compartimentului impozite și taxe,
- celei în cauză,
- Monitorului Oficial al orașului Făget,
- primar

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Sita Valentina-Simona

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Ciorega Nicoleta-Ramona