

H O T Ă R Ȃ R E
privind modificarea contractului de concesiune nr.2852/09.03.2023

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/15/23.01.2025 al primarului orașului Făget privind modificarea contractului de concesiune nr.2852/09.03.2023;

-avizul nr.8/27.01.2025 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/15/23.01.2025 al primarului Orașului Făget privind modificarea art.5 lit.b) și c) din contractul de concesiune nr.2852/09.03.2023, ce are ca obiect transmiterea dreptului și a obligației de exploatare a imobilului cu suprafața de 27.381 mp, înscris în CF nr.401876, compus din: teren în suprafață de 9.076 mp, construcție cu suprafață de 57 mp și luciu de apă (heleșteu) cu suprafața de 18.305 mp.;

-solicitarea depusă de către SC LUCA BAUTEN SRL înregistrată sub nr.643/23.01.2025, în calitate de concesionar pentru prelungirea perioadei în care redevența anuală se reduce cu 50%, până la 31 decembrie 2026;

-raportul de specialitate nr.89/24.01.2025 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), alin.6 lit.a), art.139 alin.3 lit g) și art.196 alin 1 lit.,,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ȃ Ș T E :

Art.1.-Se modifică art.5 lit.b) și c) din contractul de concesiune nr.2852/09.03.2023, care vor avea următorul conținut:

„Art.5 lit.b) 50% din plata redevenței în cuantum de 790 lei/lună (la data de 09.03.2023), din al doilea an de la semnarea contractului de concesiune și până la 31 decembrie 2026 cu mențiunea că aceasta se va indexa anual în raport cu rata inflației”.

„Art.5 lit. c) 100% din valoarea redevenței în cuantum de 1580 lei/lună (la data de 09.03.2023) din 01.01.2027, cu mențiunea că aceasta se va indexa anual în raport cu rata inflației”.

Art.2.-Celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului -Județului Timiș,
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Monitorului Oficial al orașului Făget,
- primar

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. Sita Valentina-Simona

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Birău Victor