

H O T Ă R Ă R E

privind desființarea de drept a contractului de închiriere nr.175/09.01.2023 ce are ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 26,34 mp din imobilul înscris în CF nr.401912 cu nr.top 47/b, situat în Făget Calea Lugojului nr.68

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

-proiectul de hotărâre nr. 7573/114/05.08.2024 al primarului orașului Făget privind desființarea de drept a contractului de închiriere nr.175/09.01.2023 ce are ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 26,34 mp din imobilul înscris în CF nr.401912 cu nr.top 47/b, situat în Făget Calea Lugojului nr.68;

-avizul nr.58/09.08.2024 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

-referatul de aprobare nr.9768/114/05.08.2024 al primarului orașului Făget privind desființarea de drept a contractului de închiriere nr.175/09.01.2023, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 26,34 mp din imobilul înscris în CF nr.401912 cu nr.top 47/b, situat în Făget Calea Lugojului nr.68, chiriaș BILEDIL SERVICES S.R.L.;

-raportul de specialitate nr.7994/02.08.2024 al Compartimentului impozite și taxe;

-faptul că titularul contractului de închiriere nu a respectat clauzele contractuale, conform cap. VI art.9 lit. b) și d) din contractul de închiriere nr.175/09.01.2023, nu a achitat chiria aferentă;

-prevederile cap.IX art.12 art.9 lit.e) din contractul de închiriere ;

-prevederile art.1549 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit. a) și b), art.139 alin.3 lit. g) și art.196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se desființează Contractul de închiriere nr.175/09.01.2023, ce are ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 26,34 mp din imobilul înscris în CF nr.401912 cu nr.top 47/b, situat în Făget Calea Lugojului nr.68, chiriaș BILEDIL SERVICES S.R.L.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul impozite și taxe.

Art. 3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Compartimentului impozite și taxe,
- BILEDIL SERVICES S.R.L,
- Monitorului Oficial al Orașului Făget,
- primar

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Sita Valentina-Simona

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Birău Victor