

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind dezmembrarea terenului în suprafață de 316 401 mp,**  
**înscris în CF nr. 400273 Făget cu nr. cad. 400273 , situat în extravilanul**  
**localității Făget**

Având în vedere :

-referatul de aprobare nr.9768/119/07.11.2023 al primarului Orașului Făget privind dezmembrarea terenului în suprafață de 316 401 mp, înscris în CF nr. 400273 Făget cu nr. cad.400273, situat în extravilanul localității Făget , proprietatea privată a Orașului Făget, însoțită de planul de amplasament și delimitare;

-raportul de specialitate nr.11.249/07.11.2023 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, prin care se propune dezmembrarea terenului mai sus descris, în 2 loturi astfel:

-lot 1 în suprafață de 286 401 mp – proprietar Orașul Făget domeniul privat, categoria de folosință „pășune în extravilan”;

-lot 2 în suprafață de 30 000 mp- categoria de folosință „pășune în extravilan”, se atribuie Parohiei Ortodoxe Begheiu Mic, conform Titlului de proprietate nr.2/32/28.10.2015, prin care a fost reconstituit dreptul de proprietate în baza Legii 18/1991;

-prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, și Ordinul nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art.129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin.(1) lit a). din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.-**Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 316 401 mp, înscris în CF nr. 400273 Făget cu nr. cad.400273, situat în extravilanul localității Făget , în 2 loturi astfel:

-lot 1 în suprafață de 286 401 mp – proprietar Orașul Făget domeniul privat, categoria de folosință „pășune în extravilan”, rămâne în CF nr. 400273 Făget cu nr. cad.400273.

**Art.2.-**În ceea ce privește lotul 2, Consiliul Local este de acord cu înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Parohiei Ortodoxe Begheiu Mic a terenului în suprafață de 30 000 mp, categoria de folosință „pășune în extravilan”, teren ce a fost atribuit unității de cult prin Titlul de proprietate nr.2/32/28.10.2015 ,

**Art.3.-**Se imputernicește primarul orașului Făget dl.Marcel Avram să semneze actul de dezmembrare.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI**  
**PRIMAR**  
**Prof. Marcel Avram**