

## **PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi 25 septembrie 2023 cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a Consiliului Local Făget.

Ședința a fost convocată în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ prin dispoziția primarului nr.171 din 19 septembrie 2023.

La ședință participă domnul primar Marcel Avram, domnul viceprimar Avramescu Claudiu-Ionel și secretarul general al orașului Valentina Sita. Sunt prezenți toți consilierii. Ședința este legal constituită. Președinte de ședință pentru luna septembrie este ales Boambă Bogdan-Claudiu .

Se prezintă consiliului local proiectul ordinii de zi a ședinței așa cum a fost stabilit prin convocator.

Domnul primar, în calitate de inițiator, propune **suplimentarea ordinii de zi cu următorul proiect de hotărâre:**

**1). Proiect de hotărâre privind eşalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul Avramescu Alexander-Florian**

Se supune la vot proiectul ordinii de zi așa cum a fost modificat și se aprobă în unanimitate.

Apoi se aprobă procesul –verbal al ședinței anterioare.

După aceasta, se trece la dezbaterile problemelor înscrise în proiectul ordinii de zi.

### **1. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului de venituri și cheltuieli la data de 30 iunie 2023**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-raportul Serviciului economic privind execuția bugetului de venituri și cheltuieli la data de 30 iunie 2023 ;

-referatul de aprobare nr.9768/84/06.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile art.20 alin.1 lit. c) și art. 49 alin. 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1917/2005-Partea I Capitoarele I-VI din Ordinul nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.2 lit.b), alin.4 lit.a) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

## **2. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul “Reabilitare DC 98 Făget – Bunea Mare, Județul Timiș”**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-întocmirea documentației de actualizare a D.A.L.I. pentru obiectivul “Reabilitare DC 98 Făget – Bunea Mare, Județul Timiș”;

-referatul nr. 9507/06.09.2023 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, Implementare proiecte privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție „Reabilitare DC 98 Făget – Bunea Mare, Județul Timiș”;

-referatul de aprobare nr.9768/85/06.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

-prevederile Ordinului nr.1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;

-prevederile Ordinului nr.1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

-prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit.d) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

### **3. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-necesitatea actualizării criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.46/26.06.2006;

-referatul de aprobare nr. 9768/86/13.09.2023 al primarului orașului Făget;

-referatul de specialitate nr.9758/13.09.2023 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiect;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Birău Victor- președinte al comisiei juridice, pentru administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism, relațiile cu publicul, drepturile omului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

### **4. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de administrație al Spitalului orășenesc Făget**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-adresa nr.5469/12.09.2023 a Spitalului Orășenesc Făget prin care solicită modificarea componenței Consiliului de administrație al spitalului;

-referatul de aprobare nr.9768/87/13.09.2023 al primarului Orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile art. 187 alin. 4<sup>1</sup> din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Birău Victor- președinte al comisiei juridice, pentru administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism, relațiile cu publicul, drepturile omului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

### **5. Proiect de hotărâre privind modificarea destinației a două apartamente situate în orașul Făget, Calea Lugojului nr.80**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-referatul de aprobare nr.9768/88/14.09.2023 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate nr.9806/14.09.2023 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, pentru modificarea destinației a două apartamente situate în orașul Făget, Calea Lugojului nr.80, respectiv apartamentul nr.12 situat pe scara B etajul II și apartamentul nr. 18 situat pe scara A etajul IV, din locuințe de intervenție în locuințe pentru tineri;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile HG. Nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 ;

-prevederile art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

### **6. Proiect de hotărâre privind repartizarea a două apartamente din blocul situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.80**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-referatul de aprobare nr.9768/89/15.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-referatul de specialitate nr. 9863/15.09.2023 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, pentru repartizarea a două

apartamente situate în blocul de pe Calea Lugojului nr. 80 cu destinația „locuință pentru tineri”, după cum urmează:

-apartamentul nr.18 etaj IV scara A se repartizează domnului Jucșor Eduard iar,

-apartamentul nr.12 etaj II scara B se repartizează doamnei Moiescu Dorina-Luci;

-prevederile HG. Nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 ;

-prevederile art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

**7. Proiect de hotărâre privind reînnoirea contractului de concesiune nr.3504/03.10.2011 al SC MANAS IMPEX SRL, pentru terenul în suprafață de 90 mp, cu destinația „Construcție metalică: atelier vulcanizare”, teren situat în Făget, str.Stadionului nr.1**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-solicitarea concesionarului SC MANAS IMPEX SRL, înregistrată sub nr. 8450/31.07.2023, de prelungire a contractului de concesiune nr.3504/03.10.2011, pentru terenul în suprafață de 90 mp, înscris în CF 401730 cu nr. top 162/a/2-162/b/2-164/1-164/a/2/1/4/3 Făgetul German, cu destinația „Construcție metalică : atelier-vulcanizare”, teren situate în Făget, str. Stadionului nr.1;

-referatul de aprobare nr.9768/90/ 15.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-raportul de specialitate al compartimentului impozite și taxe nr.9349/15.09.2023 prin care se propune prelungirea contractului ;

-prevederile art.129 alin.(2) lit. c), art.129 alin.(6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

**8. Proiect de hotărâre privind reînnoirea contractului de închiriere nr. 8541/30.09.2011- titular AQUATIM S.A. - ce are ca obiect spațiul în suprafață de 119,30 mp, cu destinația de sediu Sucursala Făget, situat în Făget, str. A.Iancu nr. 15**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-adresa nr.5754/S/-F/ /31.08.2023 a AQUATIM S.A., prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr.8541/30.09.2011, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 119,30 mp, cu destinația de sediu- Sucursala Făget, situat în Făget, str. A.Iancu nr. 15;

-referatul de aprobare nr. 9768/91/15.09.2023 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate al compartimentului impozite și taxe cu propunerea de reînnoire a contractului de închiriere descris mai sus;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile capitolului III art.3 din contractul de închiriere,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c), alin. 6 lit. a), art.139 alin. 3 lit. g) și art.196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

**9. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului pentru care a fost atribuit în administrare imobilul-construcție și teren înscris în CF nr. 40021 Făget nr. top 18/b/2/d/l/a, situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr.28, cu destinația Substație de Ambulanță Făget**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-adresa Serviciului de Ambulanță Județean Timiș nr.8984/11.09.2023 prin care solicită prelungirea termenului pentru care a fost atribuit în administrare imobilul –construcție și teren- situat în Făget str.1 Decembrie 1918 nr.28, înscris în CF nr. 40021 Făget nr. top 18/b/2/d/l/a, cu destinația „Substație de Ambulanță Făget”;

-referatul de aprobare nr.9768/92/15.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-raportul de specialitate al compartimentului impozite și taxe nr.9652/15.09.2023 prin care se propune prelungirea cu 5 ani a dreptului de administrare atribuit Serviciului de Ambulanță Județean Timiș asupra imobilului descris mai sus ;

-necesitatea desfășurării în continuare a activității medicale de urgență și transport sanitar în zonă;

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), a lin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

## **10. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de finanțare nr. 144328/20.12.2022 pentru proiectul “Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în orașul Făget – achiziționare mobilier urban inteligent și sistem de supraveghere video performant”**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-raportul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte privind modificarea contractului de finanțare nr. 144328/20.12.2022 pentru, proiectul “Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în orașul Făget – achiziționare mobilier urban inteligent și sistem de supraveghere video performant”;

-referatul de aprobare nr. 9768/93/15.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-notificarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru Adăugarea în proiectul de investiții a unei infrastructuri de tip TIC-Sistem integrat de management local (sistem de supraveghere video performant);

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-prevederile Ordinul nr. 999 din 10 mai 2021 Partea I, Nr. 467 bis/10.V.2022, privind ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10;

-prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.129 alin.(2) lit. b), art. 139 (3) lit. d) și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

### **11. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 138.700 mp, situat în extravilanul localității Temerești**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-raportul de specialitate nr.2759/18.09.2023 al Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte prin care se propune organizarea licitației publice pentru concesionarea terenului în suprafață de 138.700 mp din terenul înscris în CF nr. 403203 cu nr. cad. 403203 situat în extravilanul localității Temerești;

-referatul de aprobare nr.9768/94/18.09.2023 al primarului orașului Făget privind oportunitatea și necesitatea concesionării terenului;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-avizul nr.2756 PS /06.09.2023 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale;

-Caietul de sarcini privind condițiile și termenii organizării licitației întocmit de către serviciul de specialitate;

-prevederile art. 302 și următoarele din Codul Administrativ,

-prevederile art.129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) , art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.



## **12. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Bisericii Ortodoxe Begheiu Mic, județul Timiș**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-cererea înregistrată sub nr.9075/23.08.2023 a Parohiei Ortodoxe Române Begheiu Mic, reprezentată prin preot Capotescu Paul Ovidiu;

-Hotărârea Consiliului Local Făget nr.106/12 septembrie 2022 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Orașului Făget pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii;

-raportul de specialitate al serviciului economic;

-referatul de aprobare nr.9768/95/18.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice;

-prevederile Ordonanței de Guvern nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, aprobată prin Legea nr. 125/2002 și ale Normelor metodologice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1470/2002, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), Alin. 5 lit. b), alin. (8) lit. a), ale art. 139 și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Dumitru Tomoni- președinte al comisiei de sănătate, cultură, învățământ, muncă și protecția socială, culte și probleme ale minorităților,

Supus la vot se amână în vederea completării documentației, în considerarea faptului că aprobarea finanțării proiectelor se realizează pentru întregul proiect și nu fracționat ca și în cazul de față ( fundații).

## **13. Proiect de hotărâre privind eşalonarea plății obligațiilor fiscale la bugetul local datorate de către numitul Avramescu Alexander-Florian**

La adoptarea hotărârii s-au avut în vedere:

-adresa înregistrată sub nr.10122/22.09.2023 a B.E.J. Crăciun Cristian privind comunicarea cererii angajament a debitorului Avramescu Alexander-Florian prin care solicită suspendarea executării silite pornite la solicitarea Orașului Făget, în dosarul nr.192/2022;

-Hotărârea civilă nr.177/10.02.2022 pronunțată de Tribunalul Timiș având ca obiect antrenarea răspunderii pentru Avramescu

Alexander - Florian, în calitate de administrator al S.C. AUTO STRAK CENTER S.R.L.

-referatul Compartimentului impozite și taxe nr. 10.122/22.09.2023 prin care se propune acordarea eșalonării obligațiilor față de bugetul local, în cuantum de 109.378 lei, datorate de către Avramescu Alexander-Florian, pe o perioadă de 22 luni, cu o rată lunară de 5000 lei;

-referatul de aprobare nr.9768/96/22.09.2023 al primarului orașului Făget;

-proiectul de hotărâre al primarului orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

-prevederile art. 185 alin.1 lit.a), alin.2, 3, 4 , 5 lit.a) și alin.6, din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.129 alin.2 lit. c). și art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezentarea proiectului de hotărâre se face de către domnul Mureșan Ioan- președinte al comisiei economice, buget, finanțe, ecologie și protecția mediului, administrarea patrimoniului,

Supus la vot se adoptă hotărârea în unanimitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Boambă Bogdan-Claudiu**

**SECRETAR GENERAL**  
**Jr. Sita Valentina**