

H O T Ă R Ă R E

privind însușirea de către Consiliul local a “Raportului primarului asupra stării generale, economice, sociale, culturale, sportive și administrative a orașului Făget în anul 2020”

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-“Raportul asupra stării generale, economice, sociale, culturale, sportive și administrative a orașului Făget în anul 2020” prezentat de către primarul Orașului Făget și avizat de către comisiile de specialitate ale Consiliului local,

-avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

-prevederile art. 155 alin. 3 lit. a) și art. 225 alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, alin.11 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Își însușește și aprobă “Raportul asupra stării economice, sociale, culturale, sportive și administrative a orașului Făget în anul 2020”, așa cum acesta a fost prezentat de către primarul orașului Făget, domnul Marcel Avram.

Raportul primarului face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2.-Prezenta hotărâre se comunică :

-dosar hotărâri,

-Instituției Prefectului – Județul Timiș,

-Consiliului Județean Timiș,

-afișaj,

-primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind execuția bugetului de venituri și cheltuieli la data de
31 decembrie 2020

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-referatul de aprobare nr. 9768/15/22.01.2021 al primarului orașului
Făget;

-raportul biroului economic privind execuția bugetului de venituri și
cheltuieli la data de 31 decembrie 2020 ;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiilor de
specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.20 alin.1 lit. „c” și art. 49 alin. 12 din Legea nr.
273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare

-prevederile Legii nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările
și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.
1917/2005-Partea I Capitolele I-VI din Ordinul nr. 1917/2005 pentru
aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea
contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și
instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b), alin.4 lit.a) și art.196 alin.1 lit.a) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se aprobă execuția bugetului de venituri și cheltuieli al
unității administrativ-teritoriale Oraș Făget la data de 31 decembrie 2020,
conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează
biroul economic.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:â

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice
- primar

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind închirierea unui spațiu pentru birou parlamentar domnului deputat Simonis Alfred-Robert

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

- solicitarea înregistrată sub nr. 396/18.01.2021 a organizației PSD Făget privind închirierea unui spațiu pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar al domnului Simonis Alfred-Robert- deputat în Camera Deputaților;
- referatul de aprobare nr. 9768/40/22.01.2021 al primarului Orașului Făget;
- raportul de specialitate al biroului economic, prin care se propune atribuirea unui spațiu cu suprafața de 41 mp, situat în imobilul din Făget str. A.lancu nr.1;
- proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;
- prevederile art. 40 alin.(1) din Legea nr. 96/2006 privind Statutul deputaților și al senatorilor;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit.a), art.139 alin.2 lit.g) și art. 196 ali. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1-(1) Se aprobă închirierea spațiului în suprafață de 41 mp, situat în imobilul din Făget, str. A. lancu nr. 1 pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar al domnului deputat Simonis Alfred-Robert.

(2) Închirierea spațiului prevăzut la alin.(1) se face până la încetarea din orice cauză a mandatului deputatului Simonis Alfred-Robert.

Art.2.-Prețul chiriei este de 164 lei/ lună.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Biroul economic.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul „**Rețele de apă-apă uzată în localitatea Begheiu Mic, orașul Făget, județul Timiș**”

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Analizând referatul înregistrat sub nr.10.386/08.12.2020 prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul „**Rețele de apă-apă uzată în localitatea Begheiu Mic, orașul Făget, județul Timiș**”,

Având în vedere:

-Contractul de finanțare MDRAP nr. 1677/24.07.2019, înregistrat la Primăria orașului Făget cu nr. 7062/14.08.2019, pentru realizarea obiectivului „**Rețele de apă-apă uzată în localitatea Begheiu Mic, orașul Făget, județul Timiș**” prin PNDL II,

-Contractul de lucrări nr. 7578/07.09.2020, încheiat cu SC LAZETI SRL , adjudecat prin procedura achiziției publice în SEAP la valoare de 5.347.188,70 lei, TVA inclus, ce are ca obiect proiectarea și execuția de lucrări pentru obiectivul „**Rețele de apă-apă uzată în localitatea Begheiu Mic, orașul Făget, județul Timiș**”;

-necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru eficientizarea investiției, conform documentației justificative cu diferența dintre SF și PTH actualizat de 275.284,68 lei cu TVA,;

-necesitatea actualizării Contractului de lucrări nr. 7578/07.09.2020, la valoarea de 5.622.473,37 lei cu TVA;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

Văzând:

-Devizul General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „**Rețele de apă-apă uzată în localitatea Begheiu Mic, orașul Făget, județul Timiș**”, actualizat după PTH;

În conformitate cu:

-prevederile art. 221^{*)} alin.(1) lit. f), (i), (ii) și (iii) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit.d) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul „**Rețele de apă-apă uzată în localitatea Begheiu Mic, orașul Făget, județul Timiș**” a cărui valoare totală va fi de 6.152.153,85 lei cu TVA.

Art.2.-Se aprobă finanțarea de la bugetul local cu suma de 343.388,64 lei cu TVA, conform art. 8 din Normele metodologice din PNDL.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Făget dl.Marcel Avram.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

-dosar hotărâri ,

-Instituției Prefectului - Județul Timiș ,

-biroului economic,

-Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură,

-primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind constatarea apartenenței la domeniul privat al orașului Făget a terenului în suprafață de 306 mp, înscris în CF nr.401639 Făget cu nr. top 31/b Begheiu Mic, situat în sat Begheiu Mic nr. 42

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 9768/18/22.01.2021 al primarului orașului Făget;
- referatul de specialitate nr.557/21.01.2021 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, prin care se propune adoptarea unei hotărâri pentru constatarea apartenenței la domeniul privat al orașului Făget a terenului în suprafață de 306 mp, înscris în CF nr.401639 Făget cu nr. top 31/b Begheiu Mic, situat în sat Begheiu Mic nr.42 și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a terenului descris mai sus în favoarea Orașului Făget;
- proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;
- prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se constată apartenența la domeniul privat al Orașului Făget a terenului în suprafață de 306 mp, înscris în CF nr.401639 Făget cu nr. top 31/b Begheiu Mic, situat în sat Begheiu Mic nr.42.

Art.2.-Se aprobă înscrierea în CF nr. 401639 Făget în favoarea Orașului Făget a terenului în suprafață de 306 mp cu nr nr. top 31/b Begheiu Mic.

Art.3.-Se completează inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Orașului Făget, însușit prin Hotărârea Consiliului local nr.104 din 20.12.2018.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte,
- O.C.P.I.,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea contractului de prestări servicii nr. 828/12.09.2017 și prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Făget aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.91/1995

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-solicitarea nr. 10.773/17.12.2020 a SC PROCAD S.R.L. pentru prelungirea termenului de execuție și durata contractului de prestări servicii nr. 828/12.09.2017, ce are ca obiect „Realizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Orașului Făget, jud. Timiș”, până la data de 31.12.2023;

-referatul de aprobare nr. 9768/37/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul de specialitate nr. 10.733/30.12.2020 al Serviciului urbanism și amenajare teritorială, implementare proiecte prin care se propune prelungirea termenului de execuție și durata contractului nr. 828/12.09.2017 precum și prelungirea valabilității Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 91/1995 cu prelungirile ulterioare;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art. III din Ordonanța de Urgență nr.51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

În temeiul art.129 alin.(6) lit.c) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.-1.-Se prelungește termenul de execuție și durata contractului de prestări servicii nr. 828/12.09.2017 ce are ca obiect „Realizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Orașului Făget, jud. Timiș”, de către SC PROCAD S.R.L. , până la data de 31.12.2023.

Art.2.-Se prelungește până la data de 31.12.2023 valabilitatea Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 91/1995, cu prelungirile ulterioare.

Art.3.-Se împuternicește primarul Orașului Făget să semneze actul adițional la contractul de prestări servicii nr.828/12.09.2017.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului-implementare proiecte,
- SC PROCAD S.R.L.
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind vânzarea terenului în suprafață de 575 mp
situat în Făget, sat Colonia Mică nr.212

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

- solicitarea domnului Țif Daniel, proprietar al construcției „Casă familială parter”, situată în Făget, Colonia Mică nr. 212, edificată pe terenul înscris în CF nr. 400032 Făget pentru cumpărarea terenului;
- referatul de aprobare nr. 9768/20/22.01.2021 al primarului orașului Făget;
- studiul de oportunitate nr. 8741/04.01.2021 întocmit de către Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, prin care se propune vânzarea terenului în suprafață de 575 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr.212, înscris în CF nr. 400032 Făget cu nr.cad.400032 ;
- proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;
- faptul că terenul face parte din domeniul privat al orașului Făget;
- posibilitatea conferită concesionarului (potrivit prevederilor contractului de concesiune asupra terenului) de a solicita proprietarului (după intabularea construcțiilor), cumpărarea terenului;
- raportul de evaluare a terenului întocmit de evaluator, potrivit căruia valoarea de piață a terenului este de 9.570 lei (fără TVA) ;
- prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin.(2), art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu art. 1730 din Codul Civil ;

În temeiul art.129 alin. 6 lit. b), art.139 alin.2 și art. 196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-(1)Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 575 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr.212, înscris în CF nr. 400032 Făget cu nr.cad.400032 către proprietarul construcției „Casa familială parter”, respectiv Țif Daniel.

(2) Prețul de vânzare este cel stabilit prin raportul de evaluare și anume 9.570 lei (fără TVA).

Art.2.-Se împuternicește primarul orașului Făget dl.Marcel Avram să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică :

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte,
- O.C.P.I.,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind vânzarea terenului în suprafață de 580 mp
situat în Făget, sat Colonia Mică nr.227

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

- solicitarea domnului Curiac Emanuel-Ionel, proprietar al construcției „Casă familială P+M”, situată în Făget, Colonia Mică nr. 227, edificată pe terenul înscris în CF nr. 401323 Făget pentru cumpărarea terenului;
- referatul de aprobare nr. 9768/21/22.01.2021 al primarului orașului Făget;
- studiul de oportunitate nr. 9490/04.01.2021 întocmit de către Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, prin care se propune vânzarea terenului în suprafață de 580 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr.227, înscris în CF nr. 401323 Făget cu nr.cad.401323 ;
- proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;
- faptul că terenul face parte din domeniul privat al orașului Făget;
- posibilitatea conferită concesionarului (potrivit prevederilor contractului de concesiune asupra terenului) de a solicita proprietarului (după intabularea construcțiilor), cumpărarea terenului;
- raportul de evaluare a terenului întocmit de evaluator, potrivit căruia valoarea de piață a terenului este de 9.570 lei (fără TVA) ;
- prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin.(2), art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu art. 1730 din Codul Civil ;

În temeiul art.129 alin. 6 lit. b), art.139 alin.2 și art. 196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-(1) Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 580 mp situat în Făget, sat Colonia Mică nr.227, înscris în CF nr. 401323 Făget cu nr.cad.401323 către proprietarul construcției „Casa familială P+M”, respectiv Curiac Emanuel-Ionel.

(2) Prețul de vânzare este cel stabilit prin raportul de evaluare și anume 9.570 lei (fără TVA).

Art.2.-Se împuternicește primarul orașului Făget dl.Marcel Avram să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică :

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte,
- O.C.P.I.,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea „Planului de acțiuni și lucrări de interes local ce urmează a fi executate în anul 2021 de către beneficiarii de ajutor social”

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 9768/22/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul nr. 213/11.01.2021 al Compartimentului asistență socială prin care se propune aprobarea „Planului de acțiuni și lucrări de interes local ce urmează a fi executate în anul 2021 de către beneficiarii de ajutor social ”, așa cum acesta se regăsește în anexă;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.6 alin.(7) din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.d), alin. 7 lit. b) și art.196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă „Planul de acțiuni și lucrări de interes local ce urmează a fi executate în anul 2021 de către beneficiarii de ajutor social”, așa cum acesta se regăsește în anexă.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Compartimentul asistență socială.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Compartimentului asistență socială,
- Agenției Județene de Protecție și Inspecție Socială Timiș,
- primar

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind prelungirea contractelor de închiriere pentru
apartamentele situate în blocurile de locuințe de pe Calea Lugojului
nr. 80, Drumul Gladnei nr.1 și str. Stadionului nr. 1

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-solicitarea chiriașilor apartamentelor situate în blocurile de locuințe de pe Calea Lugojului nr.80, Drumul Gladnei nr.1 și str. Stadionului nr. 1 pentru prelungirea contractelor de închiriere;

-referatul de aprobare nr. 9768/23/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate nr. 10.135/25.11.2020 al Biroului economic cu propunerea de prelungire a contractelor de închiriere pentru persoanele cuprinse în tabelele anexă;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.3 alin.2 și capitolului I alin.5 din contractul de închiriere;

-prevederile art. 8 alin 5 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale Pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139 alin.3 lit."g" și art.196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se prelungesc până la data de 31 octombrie 2021 contractele de închiriere pentru apartamentele situate în blocurile de locuințe de pe Calea Lugojului nr.80, Drumul Gladnei nr.1 și str. Stadionului nr.1, conform anexelor, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Biroul economic va proceda la încheierea actelor adiționale la contractele de închiriere.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ȃ R E

**privind prelungirea contractului de închiriere nr.22/04.01.2016
titular Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Prima Tim Timișoara ce are ca
obiect spațiul în suprafață de 4,8 mp, situat în Făget, Calea Lugojului nr. 12**

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere:

- solicitarea nr. 2652/11.11.2020 a Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Prima Tim Timișoara, pentru prelungirea pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr.22/04.01.2016, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 4,8 mp, situat în Făget, Calea Lugojului nr. 12, pentru desfășurarea activității biroului teritorial;
- referatul de aprobare nr. 9768/24/22.01.2021 al primarului orașului Făget;
- raportul de specialitate nr.9846/02.12.2020 al biroului economic cu propunerea de prelungire a contractului de închiriere descris mai sus;
- proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;
- prevederile capitolului III art.3 din contractul de închiriere,
În temeiul art.129 alin.2 lit. c), alin. 6 lit. a), art.139 alin. 3 lit. g) și art.196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ȃ Ș T E:

Art.1.-Se prelungeste pentru o perioadă de 5 ani contractul de închiriere nr.22/04.01.2016, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 4,8 mp, situat în Făget, Calea Lugojului nr. 12, pentru desfășurarea activității biroului teritorial al Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Prima Tim Timișoara.

Art.2.-Biroul economic va proceda la încheierea actului adițional la contractul de închiriere.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Prima Tim Timișoara
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind prelungirea contractului de locațiune
nr.9610/23.10.2018 - titular BRAI-CATA SRL - ce are ca obiect spațiul în
suprafață de 88,3 mp, cu destinația de sediu pentru Zona 4
Făget, situat în Făget, str. A.Iancu nr. 17

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere:

-adresa nr. 450/14.12.2020 a BRAI-CATA S.R.L, prin care solicită prelungirea pe o perioadă de 1 an a contractului de locațiune nr.9610/23.10.2018, ce are ca obiect spațiul în suprafață de 88,3 mp, cu destinația de sediu pentru Zona 4 Făget, situat în Făget, str. A.Iancu nr. 17;

-referatul de aprobare nr. 9768/25/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate nr.10.732/28.12.2020 al biroului economic cu propunerea de prelungire a contractului de locațiune descris mai sus;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile capitolului III art.4 din contractul de închiriere,

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), alin. 6 lit. a), art.139 alin. 3 lit. g) și art.196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se prelungește până la 31.12.2021 contractul de locațiune nr.9.610/23.10.2018, titular BRAI-CATA S.R.L., ce are ca obiect spațiul în suprafață de 88,3 mp, cu destinația de sediu pentru Zona 4 Făget, situat în Făget, str. A.Iancu nr. 17.

Art.2.-Biroul economic va proceda la încheierea actului adițional la contractul de locațiune (închiriere).

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- BRAI-CATA SRL,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind scutirea de plata chiriei și a majorărilor de întârziere datorate de SC Learning Lab S.R.L., pentru spațiul închiriat prin contractul nr.3829/11.04.2019, ce are ca obiect „Activități post școlare și extrașcolare”, situat în Făget, Calea Lugojului nr. 28

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-cererea înregistrată sub nr. 3/16.10.2020 a SC Learning Lab S.R.L. prin care solicită suspendarea plății chiriei lunare pe durata stării de alertă pentru spațiul închiriat prin contractul nr.3829/11.04.2019, ce are ca obiect „Activități post școlare și extrașcolare”, situat în Făget, Calea Lugojului nr. 28, din cauza imposibilității de exploatare a imobilului potrivit destinației, în starea de alertă ca măsură de prevenire și combatere a efectelor pandemiei COVID 19 ;

-referatul de aprobare al primarului orașului Făget și raportul de specialitate nr. 8.793/11.12.2020 al Biroului economic cu propunerea de analizare și anulare a facturilor emise pentru lunile perioada noiembrie 2020-decembrie 2020 precum și scutirea de plata chiriei începând cu luna ianuarie 2021 și până la data încetării stării de alertă pe teritoriul României;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.1818 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,
-Decretul Președintelui României nr. 195/16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

-Hotărârea Guvernului nr. 394/18.05.2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 precum și toate celelalte hotărâri prin care a fost prelungită starea de alertă;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.a), c), art.139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin.(1) lit.a) Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă scutirea de plata chiriei și a majorărilor de întârziere datorate de SC Learning Lab S.R.L., pentru spațiul închiriat prin contractul nr.3829/11.04.2019, ce are ca obiect „Activități post școlare și extrașcolare”, situat în Făget, Calea Lugojului nr. 28, începând cu luna noiembrie 2020 și până la data încetării stării de alertă pe teritoriul României.

Art.2-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Biroul economic,

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- SC Learning Lab S.R.L,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind scutirea de la plata chiriei și a majorărilor de întârziere datorate de SC TSA Family Fun S.R.L., pentru spațiul închiriat prin contractul nr.10.345/04.12.2019, ce are ca obiect „Activități dedicate copiilor de vârstă preșcolară și școlară”, situat în Făget, str. G.Gârda nr. 34

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-cererea înregistrată sub nr. 10.772/17.12.2020 a SC TSA Family Fun S.R.L. prin care solicită anularea facturilor restante pentru imobilul situat în Făget, str. G.Gârda nr. 34, ce are ca destinație „centru de joacă, organizarea de activități preșcolare și școlare, ateliere de activități artistice și activități extracuriculare, din cauza imposibilității de exploatare a imobilului potrivit destinației, în starea de alertă ca măsură de prevenire și combatere a efectelor pandemiei COVID 19 ;

-referatul de aprobare nr.9768/31/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate nr. 10.772/22.12.2020 al Biroului economic cu propunerea de analizare și anulare a facturilor emise pe perioada martie –decembrie 2020 și scăderea sumei datorate cu titlu de chirie și majorări de întârziere de către SC TSA Family Fun SRL;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.1818 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

-Decretul Președintelui României nr. 195/16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

-Hotărârea Guvernului nr. 394/18.05.2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 precum și toate celelalte hotărâri prin care a fost prelungită starea de alertă;

-certificatul pentru situație de urgență tip 1 emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.a), c), art.139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin.(1) lit.a) Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă scutirea de la plata chiriei și a majorărilor de întârziere datorate de SC TSA Family Fun S.R.L., pentru spațiul închiriat prin contractul nr.10.345/04.12.2019, ce are ca obiect „Activități dedicate copiilor de vârstă preșcolară și școlară”, situat în Făget, str. G.Gârda nr. 34, începând cu luna martie 2020 și până la încetarea stării de alertă pe teritoriul României.

Art.2-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Biroul economic,

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

-dosar hotărâri,

-Instituției Prefectului-Județul Timiș,

-Biroului economic,

-SC TSA Family Fun SRL,

-primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind anularea sumei datorate de către Asociația Cultural-Artistică
„Făgețeană”

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-solicitarea Asociației Cultural –Artistice „Făgețeană” înregistrată sub nr. 9306/29.10.2020 pentru anularea sumei datorate de către asociație bugetului local cu titlul de impozit calculat pentru imobilul „Casa memorială Traian Iancu” și terenul aferent, situat în Făget, str. Dionisie Păscuțiu nr. 21

-referatul de aprobare nr.9768/34/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate nr.9306/18.01.2021 al Biroului economic cu propunerea de anulare a sumelor calculate cu titlul de impozit, pentru Asociația Cultural –Artistică „Făgețeană”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art. 456 alin. (1) lit.c) coroborate cu art 464 alin.(1) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(4) lit.a), alin.(7) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă anularea sumei în cuantum de 690 lei datorată de către Asociația Cultural –Artistică „Făgețeană” către bugetul local, cu titlul de impozit pe clădiri și teren.

Art.2-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Biroul economic.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Asociației Cultural –Artistică „Făgețeană”,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind încetarea contractului de concesiune nr.13.990/16.12.2008 -titular Boroș Ioan

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-cererea înregistrată sub nr. 9407/02.11.2020 prin care titularul Boroș Ioan renunță la contractul de concesiune nr. 13.990/16.12.2008, ce are ca obiect terenul în suprafață de 26,4 mp, înscris în CF nr. 2054, situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.9, ca urmare a imposibilității obiective de exploatare a acestuia;

-referatul de aprobare nr.9768/25/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-raportul de specialitate al Biroului economic cu propunerea de încetare prin renunțare a contractului de concesiune mai sus descris;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.327 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139 alin.3 lit."g" și a art.196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-(1)Începând cu data de 1 ianuarie 2021 încetează contractul de concesiune 13.990/16.12.2008, ce are ca obiect terenul în suprafață de 26,4 mp, înscris în CF nr. 2054, situat în orașul Făget, Calea Lugojului nr.9.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Biroul economic.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind repartizarea unui apartament din
blocul situat în orașul Făget, Drumul Gladnei nr.1

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-cererea nr.10.836/18.12.2020 a doamnei Ivan Racoviță Evelina-Sorina
prin care solicită repartizarea unei locuințe sociale;

-referatul de aprobare nr.9768/30/22.01.2021 al primarului orașului
Făget;

-referatul de specialitate nr.10.993/23.12.2020 al Serviciului urbanism
și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, cu propunerea de
repartizare a apartamentului nr.4, scara A, parter, din blocul de locuințe de
pe Drumul Gladnei nr. 1, doamnei Ivan-Racoviță Evelina-Sorina, cu destinația
de „locuință socială”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de
specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile cap.I art.2 lit. c) din Legea nr. 114/1996 a locuinței,
republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g) și a art.196 alin.(1) lit.a) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se repartizează apartamentul nr.4, scara A, parter, situat în
blocul de locuințe din Făget, Drumul Gladnei nr.1, doamnei Ivan Racoviță
Evelina-Sorina din orașul Făget, Calea Lugojului nr.17, bl. C2, ap.2, cu
destinația de „locuință socială”.

Art.2.-Contractul de închiriere se încheie până la data de 31
decembrie 2021.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind repartizarea unui apartament din
blocul de locuințe situat în orașul Făget, Drumul Gladnei nr.1

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-referatul de aprobare nr.9768/26/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul de specialitate nr.10.368/04.12.2020 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, pentru repartizarea apartamentului nr.13, scara B, etaj III, din blocul de locuințe de pe Drumul Gladnei nr. 1, domnului Vasiescu Alin-Dănuț, angajat al Poliției Orașului Făget, cu destinația de „locuință de intervenție”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile cap.I art.2 lit. „e” din Legea nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g) și a art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se repartizează apartamentul nr.13, scara B, etaj III, situat în blocul de locuințe din Făget, Drumul Gladnei nr.1, domnului Vasiescu Alin-Dănuț din orașul Făget, Drumul Gladnei nr. 1, sc.B, etaj III ap.13, cu destinația de „locuință de intervenție”.

Art.2.-Contractul de închiriere se încheie până la data de 31 decembrie 2021.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind repartizarea unui apartament din
blocul de locuințe situat în orașul Făget, Drumul Gladnei nr.1

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-adresa nr.3101/09.12.2020 a Liceului Teoretic „Traian Vuia” Făget prin care solicită repartizarea unei locuințe de intervenție pentru doamna Stoica Anda Ramona, angajată a instituției respective;

-referatul de aprobare nr.9768/27/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul de specialitate nr.10.123/24.11.2020 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, cu propunerea de repartizare a apartamentului nr.8, scara B, etaj I, din blocul de locuințe de pe Drumul Gladnei nr. 1, doamnei Stoica Anda-Ramona, cu destinația de „locuință de intervenție”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile cap.I art.2 lit. „e” din Legea nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g) și a art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se repartizează apartamentul nr.8, scara B, etaj I, situat în blocul de locuințe din Făget, Drumul Gladnei nr.1, doamnei Stoica Anda Ramona din orașul Făget, str. A.Iancu nr.33 A, cu destinația de „locuință de intervenție”.

Art.2.-Contractul de închiriere se încheie până la data de 31 decembrie 2021.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind repartizarea unui apartament din
blocul de locuințe situat în orașul Făget, Drumul Gladnei nr.1

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-adresa nr.22.533/24.11.2020 a Aquatim S.A. prin care solicită repartizarea unei locuințe de intervenție pentru domnul Crețu Marcel-Ionuț angajat al societății respective;

-referatul de aprobare nr.9768/28/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul de specialitate nr.10.124/24.11.2020 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, cu propunerea de repartizare a apartamentului nr.17, scara A, etaj IV, din blocul de locuințe de pe Drumul Gladnei nr. 1, domnului Crețu Marcel-Ionuț, cu destinația de „locuință de intervenție”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile cap.I art.2 lit. „e” din Legea nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g) și a art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se repartizează apartamentul nr.17, scara A, etaj IV, situat în blocul de locuințe din Făget, Drumul Gladnei nr.1, domnului Crețu Marcel-Ionuț din orașul Făget, str. 1 Decembrie 1918 nr.16 et.I, ap.3, cu destinația de „locuință de intervenție”.

Art.2.-Contractul de închiriere se încheie până la data de 31 decembrie 2021.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind modificarea destinației și repartizarea apartamentului nr. 13 din
blocul situat în orașul Făget, Stadionului nr.1

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-adresa nr. 4058/07.09.2020 a Spitalului orașenesc Făget prin care solicită repartizarea unei locuințe pentru doamna Franțescu –Homoștean Anamaria –medic în specialitatea boli infecțioase;

-referatul de aprobare nr.9768/29/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul de specialitate nr.10.067/20.11.2020 al Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte, cu propunerea de modificare a destinației apartamentului nr.13 etaj III din blocul situat în orașul Făget, str. Stadionului nr.1, în „locuință de intervenție” și repartizarea acesteia doamnei Franțescu-Homoștean Anamaria;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile cap. I art.2 lit. e) din Legea nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g) și a art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se modifică destinația apartamentului nr. 13, etaj III, situat în blocul de locuințe din Făget, str.Stadionului nr. 1, în „locuință de intervenție”.

Art.2.-Se repartizează apartamentul nr. 13, etaj III, din blocul de locuințe situat în Făget, str. Stadionului nr.1, cu titlul de „locuință de intervenție” doamnei Franțescu - Homoștean Anamaria, domiciliată în com.Coșteiu, sat Păru, nr. 46, județul Timiș.

Art.3.-Contractul de închiriere se încheie până la data de 31 decembrie 2021.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind achiziționarea de servicii de consultanță juridică

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 9768/24/22.01.1021 al primarului orașului Făget;

-referatul nr.562/21.01.2021 al secretarului general al Orașului Făget prin care propune achiziționarea de servicii de consultanță juridică prin încheierea unui contract între Orașul Făget și Cabinet de avocat Petrovici Mihai, pe o perioadă de 2 ani;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-posibilitatea conferită de prevederile art.I alin.(2) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.a) și a art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă achiziționarea de servicii de consultanță juridică prin încheierea unui contract între Orașul Făget și Cabinet de Avocat Petrovici Mihai, pe o perioadă de 2 ani.

Art.2.-Prețul de achiziționare a serviciilor este de 1.600 lei/lună.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- celui în cauză,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

**privind anularea sumei datorate de către Fundația „Maria Margareta”
cu sediul în Făget, sat Povergina nr. 14**

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-solicitarea nr.3/05.01.2021 a Fundației „Maria Margareta” pentru
anularea sumei datorată către bugetul local;

-referatul de aprobare nr.9768/35/22.01.2021 al primarului orașului
Făget;

-raportul de specialitate nr.314/14.01.2021 al Biroului economic-
Compartiment și impozite și taxe cu propunerea de anulare a sumelor
calculate pentru Fundația „Maria Margareta”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de
specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art. 456 alin. (1) lit.c) coroborate cu art 464 alin.(1) lit. c) și
f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(4) lit.a), alin.(7) lit.p) și art. 196 alin.(1) lit.a)
din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă anularea sumei datorate de către Fundația
„Maria Margareta” către bugetul local.

Art.2-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează
Biroul economic.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- Fundației „Maria Margareta”,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea prevederilor art.7 și corelarea art.2 cu art. 8 lit. f) din contractul de concesiune nr.917/06.02.2014, pentru terenul din Colonia Mică nr. 35

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-adresa nr.118/29.12.2020 a S.C. Power Net Telecom S.R.L. prin care solicită modificarea prevederilor art. 7 și corelarea art.2 cu art.8 lit.f) din contractul de concesiune nr. 917/06.02.2014 pentru terenul din Colonia Mică nr. 35;

-referatul de aprobare nr. 9768/33/22.01.2021 al primarului orașului Făget

-raportul de specialitate nr. 11.083/18.01.2021 al Biroului economic cu propunerea de:

-modificarea prevederilor art.7 din contractul de concesiune nr. 917/06.02.2014 în sensul prelungirii termenului până la 01.02.2023;

-corelarea prevederilor art.2 cu art.8 lit.f) din contractul de concesiune, în sensul că investițiile ce urmează a fi realizate pe teren sunt cele aferente construcției „Hală pentru activitate comercială”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.b), art.139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-(1) Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 917/06.02.2014 pentru terenul din Colonia Mică nr. 35, înscris în CF nr.402318 cu nr. top 221/1/2/2/9 cu suprafața de 980 mp și CF nr.402317 cu nr. top 221/1/2/2/8 cu suprafața de 980 mp, după cum urmează:

„Art.7.-Concedentul va pune la dispoziția concesionarului terenul menționat, iar concesionarul se obligă să nu execute alte lucrări pe terenul respectiv decât cele pentru care va obține aprobările legale și să înceapă lucrările de construcție până la data de 01.02.2023”.

„Art.8 lit.f) –Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze sunt cele aferente construcției „Hală pentru activitate comercială”.

(2) Celelalte prevederi ale contractului nr. 917/06.02.2014 rămân neschimbate.

Art.2.- Biroul economic va încheia act adițional la contractul de concesiune nr. 917/06.02.2014.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- S.C. Power Net Telecom S.R.L
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind anularea obligațiilor fiscale pentru contribuabili- persoane juridice radiati de la Oficiul Registrului Comerțului

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

-referatul de aprobare nr.9768/38/22.01.2021 al primarului orașului Făget;

-referatul nr. 11.147/31.12.2020 al Biroului economic cu privire la borderourile de scădere a obligațiilor fiscale întocmite pentru contribuabili-persoane juridice care au fost radiati din evidențele Oficiului Registrului Comerțului;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile cap. XII art. 266 alin.(4) și Titlul IV art. 90 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal,

În temeiul art.129 alin.(4) lit.a) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă anularea obligațiilor fiscale pentru contribuabili persoane juridice radiati de la Oficiul Registrului Comerțului, conform borderoului centralizator, care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Biroul economic.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Biroului economic,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind modul de întocmire a registrului agricol
pentru perioada 2020-2024

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 9768/39/22.01.2021 al primarului Orașului Făget;
- raportul nr. 348/15.01.2021 al compartimentului administrație publică- registrul agricol privind stadiul completării registrului agricol;
- proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;
- prevederile art. 1 alin.(6) din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârea Guvernului nr.985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020;
- prevederile art. 2 alin.(2), alin. (5) și art.7 alin.(4) din Normele tehnice privind module de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 25/1382/37/1642/14.297/746/20/2019,

În temeiul art. 139 alin. (1) , art. 166 alin.(4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă modul de întocmire al registrului agricol pentru perioada 2020-2024 atât pe suport de hârtie cât și în format electronic.

Art.2.-Se continuă completarea până la finalizarea registrelor agricole pe localitatea Făget precum și registrele agricole privind evidența exploatațiilor agricole fără personalitate juridică cu domiciliul fiscal în alte localități care utilizează suprafețe agricole și/sau dețin efective de animale pe raza localității.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează referentul cu atribuții în completarea registrului agricol.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Compartimentului administrație publică-registru agricol,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E

privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier a domnului Sita Vasile și vacantarea unui loc de consilier în Consiliul Local Făget

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,
Având în vedere :

- demisia domnului Sita Vasile din calitatea de consilier local, înregistrată sub nr. 312/14.01.2021;
- referatul înregistrat sub nr. 460/19.01.2021;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

Văzând:

- prevederile art.204 alin. (2) lit.a) și ale alin.(6) din Codul Administrativ;
- În temeiul art.196 ali. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Consiliul Local al Orașului Făget constată încetarea de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local a domnului Sita Vasile, începând cu data de 15.01.2021.

Art.2.-Se constată vacantarea unui loc de consilier local în cadrul Consiliului Local Făget.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Judecătoria Făget,
- domnului Sita Vasile.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Sita Valentina

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea elaborării Strategiei de dezvoltare locală durabilă a Orașului Făget
pentru perioada 2021-2027

Consiliul local al orașului Făget, întrunit în ședința extraordinară,

Având în vedere :

-referatul de aprobare nr.9768/41/22.01.2021 al primarului orașului Făget;
-raportul de specialitate nr.461/19.01.2021 al biroului urbanism și amenajarea teritoriului, implementare proiecte cu propunerea pentru achiziția de servicii în vederea elaborării „Strategiei de dezvoltare locală durabilă a orașului Făget pentru perioada 2021-2027”;

-proiectul de hotărâre al primarului Orașului Făget și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Făget;

-prevederile art.7 alin.(5) și art. 68 lit.f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 43 alin.(1), alin.(3) lit. b) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție public/accord –cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit.e), art.139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.-Se aprobă elaborarea „Strategiei de dezvoltare locală durabilă a orașului Făget pentru perioada 2021-2027”.

Art.2.-Procedura de atribuire a contractului de prestări servicii pentru elaborarea „Strategiei de dezvoltare locală durabilă a orașului Făget pentru perioada 2021-2027” este achiziție directă și se va realiza SEAP.

Art.3.-Contractul de prestări servicii se va încheia cu operatorul economic a cărei ofertă va fi cea mai avantajoasă din punct de vedere economic.

Art.4.-Se împuternicește primarul orașului Făget, domnul Marcel Avram, să semneze contractul de prestări servicii.

Art.5.-Cheltuielile necesare pentru elaborarea „Strategiei de dezvoltare locală durabilă a orașului Făget pentru perioada 2021-2027” se vor suporta din bugetul local al orașului Făget.

Art.6.-Prezenta hotărâre se comunică:

- dosar hotărâri,
- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului-implementare proiecte,
- Biroului economic,
- primar.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr.Valentina Sita

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Boambă Bogdan-Claudiu

