

CONTRACT DE CREDIT
Nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015**Capitol 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI**

Între:

1. BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK S.A. cu sediul în București, Sectorul 1, strada Barbu Delavrancea nr.6A, înregistrată în Registrul bancar sub numărul RB-PJR-40-015/18.02.1999, număr de ordine la Registrul Comerțului J40/8799/08.04.1992, cod de identificare fiscală RO 361560 și înregistrată la ANSPDCP¹ cu notificarea nr. 11454, prin Agentia Timisoara, în calitate de **Împrumutător**, cu sediul în Timisoara, str. Simion Barnutiu, nr. 21, reprezentată prin:

Doamna LIPTAK CARMEN RALUCA - în calitate de **Director Agentie si Director Regional** Regiunea Vest și prin

Doamna DRĂGAN VALENTINA STANA - în calitate de **Manager Relatii Clienti** denumită în prezentul contract **Banca**

și

2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (U.A.T.) FĂGET, persoană juridică de drept public, în calitate de **Împrumutat**, cod de identificare fiscală 2509958, cont deschis la Trezoreria Orașului Făget, nr. RO43TREZ24A510103203030X, cu sediul în Făget, jud. Timis, str. Calea Lugojului, nr. 25, reprezentată prin:

Domnul AVRAM MARCEL - în calitate de **Primar, CNP** , cu domiciliul în Făget, Str. Coriolan Brediceanu, Nr. 28, Jud. Timis denumită în prezentul contract **Împrumutat**

a intervenit prezentul Contract în următoarele condiții:

Capitol 2. OBIECTUL CONTRACTULUI - CREDITUL

2.1. Banca acordă Împrumutatului un credit în LEI în valoare de **3.249.970,37 LEI** (*treimilioanedouasutepatruzecisinouamiiinouasutesaptezeciLEIsitreizecisisapteBANI*).

2.2. Creditul este acordat pentru finantarea următoarelor obiective:

- Refinantare credite contractate la BCR (inclusiv dobanzi si comisioane)– maxim 481.000 LEI;
- Proiect pentru modernizare piata agro-alimentara in orasul Făget – maxim 2.768.970,37 LEI.

Valoarea creditului se va diminua corespunzator (cu diferenta) in cazul in care valoarea Proiectului „Modernizare piata agro-alimentara” este mai mica de 2.770.000 lei si in cazul in care refinantarea creditelor de la BCR va fi mai mica de 481.000 lei.

2.3. (1) Creditul se acordă pe o perioadă de **84 luni**, de la data semnării prezentului Contract și va putea fi utilizat printr-una sau mai multe trageri. În cadrul perioadei de creditare Banca acordă Împrumutatului o perioadă de grație de **24 luni** de la data semnării prezentului Contract. În perioada de grație Împrumutatul nu va rambursa rate de credit.

(2) Perioada de creditare se consideră de la data semnării prezentului Contract, respectiv până la data de **14.04.2022**, data rambursării finale a creditului.

Capitol 3. UTILIZAREA CREDITULUI

3.1. (1) Creditul va fi utilizat până la data de **31.12.2015**, prin trageri multiple, contra documente prezentate la plata in cadrul contractelor de lucrari, servicii si achizitii aferente proiectului investitional finantat.

(2) Creditul va putea fi utilizat în termen de maxim 30 zile de la expirarea perioadei de utilizare, dacă Împrumutatul nu a notificat în prealabil Banca cu privire la renunțarea la credit;

3.2. (1) Creditul va fi pus la dispoziția Împrumutatului numai dacă acesta a îndeplinit toate condițiile stipulate în **Capitolul 2** din „Termenii și condițiile aplicabile Contractului de Credit”, **Anexa 1** la prezentul Contract precum și următoarele condiții:

¹ În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 677/2001 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

- a) Prezentarea contractului/contractelor de lucrari pentru proiectul finantat, valoarea acestui/acestor contract/contracte, inclusiv TVA, plus valoarea creditelor refinantate de la BCR nu va depasi 3.249.970,37 LEI; in cazul in care suma totala pentru proiect si refinantare va fi mica de 3.249.970,37 LEI, valoarea creditului se va diminua corespunzator;
 - b) Utilizarile din credit in cadrul proiectului pentru modernizare piata agroalimentara se vor face pe baza documentelor justificative (facturi, situatii de lucrari, etc);
 - c) Utilizarea pentru refinantarea creditelor de la BCR se va face dupa prezentarea de catre Imprumutat a unei adrese din partea BCR din care sa rezulte sumele de plata necesare pentru rambursarea integrala a creditelor care se refinanteaza, precum si contul in care se vor vira sumele aferente rambursarii acestor credite; In conditiile in care soldul creditelor ce urmeaza a fi preluate la data refinantarii vor fi mai mari de 481.000 Lei, Imprumutatul va suporta din surse proprii orice diferenta peste acest sold, inclusiv dobanzi, comisioane, etc.;
 - d) Prima utilizare din credit va fi pentru refinantarea tuturor creditelor de la BCR prin OP conditionat; OP-ul conditionat va include si urmatoarea conditie: BCR va prezenta EximBank un angajament scris conform caruia in maxim 5 zile lucratoare de la refinantare va sterge din AEGRM toate inregistrarile UAT Faget existente in favoarea BCR;
 - e) Orice costuri suplimentare aferente proiectului pentru modernizarea pietei agro-alimentare vor fi suportate de U.A.T. Faget;
- (2) Imprumutatul va utiliza creditul doar in scopul prevazut la pct. 2.2 din prezentul Contract.
- (3) Utilizarea creditului se va face pe baza instrumentelor de plata emise de Imprumutat si acceptate la plata de catre Banca. Instrumentele de plata vor fi in mod obligatoriu insotite de documente justificative.
- (4) Responsabilitatea pentru utilizarea creditului in scopul prevazut la pct. 2.2 este exclusiv in sarcina Imprumutatului.

Capitol 4. DOBÂNDA

- 4.1. Creditul se acordă cu o rată de dobândă variabilă de 3,27% p.a., compusă din ROBOR 1L (de 1,27% p.a. valabilă la data semnării prezentului contract de credit), la care se adaugă marja de risc de 2% p.a.
- 4.2. Rata de dobândă va fi revizuită lunar, în funcție de rata de referință ROBOR 1L.
- 4.3. Dobânda se va calcula zilnic asupra soldului contului de credit, de la data debitării contului de credit al Imprumutatului până la data scadenței finale.
- 4.4. Plata dobânzii de către Imprumutat se efectuează lunar în data de 20 ale lunii, iar pentru ultima rată de credit la data rambursării finale a creditului.

Capitol 5. DOBÂNDĂ PENALIZATOARE

- 5.1. Pentru fiecare zi de întârziere în rambursarea ratelor de credit începând de la data scadenței și până la data plății efective, Imprumutatul va plăti Băncii dobândă penalizatoare al cărei nivel se stabilește prin adăugarea la rata dobânzii stabilită conform pct. 4.1. de mai sus, a 50% din valoarea acesteia.
- 5.2. Aplicarea dobânzii penalizatoare nu va prejudicia în nici un fel alte drepturi ale Băncii prevăzute în Contract sau de legislația în vigoare.

Capitol 6. COMISIOANE ȘI TARIFE

- 6.1. Pentru creditul acordat în temeiul prezentului Contract, Banca percepe Imprumutatului următoarele comisioane:
 - a) Comision de acordare de 0,49% flat la valoarea creditului, calculat proportional cu sumele utilizate din credit si platibil la data fiecărei trageri;
 - b) Comision unic de administrare de 0%;
 - c) Comision de rambursare anticipată de 0%.
- 6.2. Comisioanele se vor plăti în moneda Contractului, din disponibilitățile aflate în conturile Imprumutatului deschise la Bancă.
- 6.3. Pentru orice alte documente/servicii bancare furnizate/prestate de către Bancă și/sau terți în legătură cu acest credit, Imprumutatul va plăti comisioane și speze bancare conform Caietului de Comisioane al EximBank în vigoare la data efectuării serviciilor bancare/la data comunicării, respectiv conform tarifului practicat de terți (societăți de evaluare, Oficiul Registrului Comerțului, Arhiva Electronică de Garanții Reale

Mobiliare, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, etc.), la datele și în cuantumul comunicate de Bancă.

6.4. În cazul în care Împrumutatul nu achită oricare din sumele care fac obiectul pct. 6.3, Împrumutatul mandatează Banca să debiteze oricare din conturile de disponibilități proprii ale Împrumutatului deschise la Bancă cu sumele avansate în numele său de către aceasta.

Capitol 7. PENALITĂȚI

Pentru comisioanele neachitate la termen Împrumutatul va plăti Băncii *penalități* calculate prin aplicarea unui procent de 0,05% pe zi de întârziere, asupra sumei datorate, plătibile în moneda Contractului.

Capitol 8. RAMBURSAREA CREDITULUI ȘI PLATA OBLIGAȚIILOR AFERENTE

8.1. Creditul va fi rambursat în LEI, după expirarea perioadei de gratie, în 59 de rate lunare egale, în suma de 54.167 LEI și ultima rata în suma de 54.117,37 LEI, la termenele prevăzute, potrivit graficului de rambursare (Anexa 2 la prezentul Contract), cu precizarea că întregul Contract va trebui să fie rambursat cel târziu la data rambursării finale a creditului.

8.2. Rambursarea creditului și plata dobânzilor aferente se vor efectua la scadențe de către Împrumutat din disponibilitățile aflate în conturile Împrumutatului deschise la Bancă.

Capitol 9. GARANTAREA CREDITULUI

9.1. Împrumutatul se obligă să garanteze creditul, dobânzile și comisioanele aferente, precum și toate celelalte obligații care derivă sau pot deriva din prezentul Contract, precum și din actele adiționale la acesta, cu următoarele garanții:

1. Veniturile proprii ale Unității Administrativ Teritoriale Făget, în baza Acordului de Garantare prin Venituri;
2. Ipoteca mobiliara asupra conturilor curente, prezente și viitoare, deschise de către Împrumutat la EximBank S.A.

9.2. Împrumutatul se obligă să informeze Banca în termen de 15 zile calendaristice asupra apariției oricărui fapt susceptibil să diminueze valoarea garanțiilor accesorii creditului.

Capitol 10. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE APLICARE A CONTRACTULUI DE CREDIT

10.1. Termenii și condițiile aplicabile Contractului de Credit – Anexa 1, Graficul de rambursare – Anexa 2, fac parte integrantă din prezentul Contract și se vor aplica acestuia și oricăror acte adiționale.

10.2. În cazul existenței unor diferențe între documentele care alcătuiesc Contractul, Contractul de Credit va prevala în raport cu Termenii și condițiile aplicabile Contractului de Credit.

10.3. Împrumutatul declară că a primit și semnat un exemplar al Termenii și condițiile aplicabile Contractului de Credit – Anexa 1, Graficul de rambursare – Anexa 2, care completează prevederile din prezentul Contract și confirmă că este de acord cu conținutul acestora.

Capitol 11. DREPTUL APLICABIL ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. Contractul se execută și se interpretează în conformitate cu legea română.

11.2. (1) Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru soluționarea oricăror neînțelegeri decurgând din Contract pe cale amiabilă.

(2) În situația în care părțile contractante nu vor putea soluționa pe cale amiabilă disputele apărute, litigiile dintre părți, privind executarea prezentului Contract, sunt de competența instanțelor judecătorești.

Capitol 12. DISPOZIȚII DIVERSE

12.1. Prezentul Contract constituie titlu executoriu în temeiul art. 120 din O.U.G. nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adeevarea capitalului aprobată cu modificări de Legea nr. 227/2007.

12.2. În cazul când o prevedere a Contractului sau o garanție va fi considerată nevalabilă, nelegală sau imposibil de executat, aceasta nu va afecta valabilitatea Contractului.

12.3. Orice modificare a prezentului Contract se va efectua numai prin semnarea de Act adițional la acesta.

12.4. Ordinea de operare a sumelor datorate de către Împrumutat în cadrul Contractului este: recuperarea cheltuielilor de urmărire, penalități, comisioane, dobânzi restante, rate de credit restante, dobânzi curente, rate de credit curente.

12.5. Nesolicitarea de către Bancă sau solicitarea cu întârziere a oricărui document, a oricărei declarații și/sau a achitării sumelor datorate de către Împrumutat, conform prezentului Contract nu constituie renunțarea la acest drept din partea Băncii, aceasta din urmă putându-și exercita oricând acest drept, până la plata integrală a tuturor sumelor datorate de Împrumutat.

12.6. Părțile se obligă să asigure și să păstreze confidențialitatea clauzelor Contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia și plata de daune interese de către partea în culpă. Dispozițiile de mai sus nu privesc obligațiile pe care Banca le are față de organele în drept, abilitate să solicite și să obțină astfel de date în baza unor atribuții legale.

12.7. Banca nu preia riscurile decurgând din forța majoră sau cazuri fortuite ori din alte împrejurări neimputabile Împrumutatului și care ar constitui, potrivit legii, clauze exoneratoare de răspundere pentru acesta.

Capitol 13. INTRAREA ÎN VIGOARE

13.1. Contractul a fost încheiat azi data de 15.04.2015, într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică, un exemplar pentru Împrumutat, doua exemplare rămân la Bancă și nu va putea fi modificat decât prin Acte adiționale.

13.2. Data intrării în vigoare a Contractului de credit este cel mai târziu prima zi lucrătoare imediat următoare datei semnării acestuia de către părți, cu condiția prezentării de către acesta a Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, prin care s-a avizat favorabil contractarea creditului de la Bancă și garantarea acestuia prin veniturile proprii.

13.3. Împrumutatul declară că a luat la cunoștință de conținutul Contractului pe care l-a înțeles și acceptat și care îi este astfel opozabil.

Localitatea Timisoara

**BANCA DE EXPORT- IMPORT
A ROMÂNIEI EximBank S.A.
prin Agentia Timisoara**

Director Agentie si Director Regional
Regiunea Vest,
LIPTAK CARMEN RALUCA

Manager Relatii Clienti,
DRĂGAN VALENTINA STANA



**ÎMPRUMUTAT,
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ (U.A.T.) FĂGET**

Primar,
AVRAM MĂRCEL

Avram Marcel



Anexa nr. I la Contractul de credit nr. 2-ATM/ 15.04.2015

TERMENII ȘI CONDIȚIILE APLICABILE CONTRACTULUI DE CREDIT**Capitol 1. DEFINIȚII**

Termenii utilizați în Contract, precum și în anexele acestuia, vor avea următorul înțeles :

| | |
|---|---|
| An | Perioada de timp egală cu 360 zile calendaristice, utilizată la determinarea sumelor absolute datorate de Împrumutat în baza prezentului Contract. |
| Anexe | Anexa nr.1 - Termenii și Condițiile Aplicabile Contractului de Credit Anexa nr.2 - Grafic de rambursare |
| Banca | BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK S.A., (incluzând și succesorii sau cesionarii săi, precum și unitățile teritoriale implicate în derularea prezentului Contract). |
| Comision de acordare | Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat, conform Capitolul 6 din Contractul de Credit, pentru analiza dosarului și punerea la dispoziție a creditului. Comisionul se calculează la valoarea sumelor trase, proportional cu sumele trase și platibil la data fiecărei trageri. Comisionul de acordare se va percepe și în cazul majorării creditului, la suma cu care se majorează creditul și se plătește la data semnării actului adițional la Contractul de credit. |
| Comision unic de administrare | Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat pentru urmărirea respectării condițiilor contractuale pe perioada de creditare, conform Cap. 6 din Contractul de Credit. Pentru primul an se calculează la valoarea creditului acordat și se plătește la data primei trageri. Pentru următorii ani, comisionul se calculează la soldul creditului din ultima zi a anului anterior de creditare și se plătește în prima zi a anului de creditare. – NU ESTE CAZUL |
| Comision de rambursare anticipată | Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat pentru rambursarea în avans a creditului, conform Cap. 6 din Contractul de Credit, calculată la valoarea creditului rambursat cu anticipație și plătită la data efectuării rambursării. – NU ESTE CAZUL |
| Credit | Capitalul împrumutat pe termen lung ce este pus la dispoziția Împrumutatului, în condițiile precizate în Contract. |
| Cursul de schimb aplicabil | Cursul de schimb valutar al Băncii din ziua tranzacției pentru valutele de referință. |
| Data de plată | În cazul în care data de plată a oricărei sume, stabilită conform Contractului, va fi situată într-o zi nelucrătoare, atunci achitarea sumei respective se va efectua în ziua lucrătoare premergătoare zilei de scadență. |
| Data rambursării finale a creditului | Data prevăzută în Contractul de credit la pct. 2.3. |
| Dobânda / Rata dobânzii | Rata dobânzii aplicabilă Creditului este o rată exprimată în procent anual, menționată în Contractul de Credit. Dobânda reprezintă suma de bani datorată de împrumutat până la rambursarea integrală a creditului. Calculul dobânzii se va efectua la numărul exact de zile ale lunii, raportat la un an de 360 de zile, conform formulei $D = S \times r_d \times Nz / 360,$ unde: D – dobânda datorată de Împrumutat S – soldul zilnic al contului de credit r_d – rata de dobândă (p.a.) Nz – perioada de fructificare a soldului contului de credit, reprezentând numărul de zile calendaristice din luna de calcul a dobânzii. |

Rata de dobândă poate fi revizuită conform Capitolul 4 din Contractul de credit, precum și cu ocazia solicitării Împrumutatului de modificare a

| | |
|---|---|
| Penalități pentru nerespectarea clauzelor contractuale | condițiilor inițiale de finanțare stabilite prin prezentul Contract. Banca va notifica Împrumutatului noua rată de dobândă. |
| Garanție | Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat pentru nerespectarea oricărei obligații prevăzute la pct. 6.3. al Capitolului 6 din Anexa 1 la Contract. |
| Perioada de grație | Acordul de garantare prin venituri și/sau orice altă garanție reală sau personală acceptată de Bancă, afectată garantării obligațiilor Împrumutatului. |
| Perioada de utilizare | Intervalul de timp exprimat în număr de luni și este inclus în durata totală a creditului. Această perioadă este convenită în contract și cuprinsă între data semnării contractului și data începerii rambursării creditului, pe parcursul căreia Împrumutatul nu rambursează rate de credit. |
| Soldul creditului | Intervalul de timp care curge de la data punerii la dispoziție a creditului și până la data la care încetează dreptul Împrumutatului de a mai efectua trageri din credit. |
| | Suma cumulată a tragerilor efectuate din credit, nerambursate. |

Capitol 2. UTILIZAREA CREDITULUI

- 2.1. Banca va pune la dispoziție sumele aferente tragerilor din credit în baza prezentului Contract dacă Împrumutatul face dovada îndeplinirii următoarelor condiții:
- înscrisura contractelor de garanție în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare;
 - prezentării altor documente specifice, conform solicitării Băncii (ex.: contractul de execuție a lucrărilor, facturile emise de firma de construcții sau de vânzător, polița de asigurare civilă față de terți încheiată de constructor, etc.).
- 2.2. Împrumutatul va prezenta orice document care reflectă situația sa financiară sau care, în opinia Băncii, reprezintă o justificare a plăților care vor fi efectuate din Credit, în funcție de investiția finanțată.

Capitol 3. RAMBURSAREA ANTICIPATĂ ȘI RENUNȚARE

- 3.1. **Rambursarea anticipată**
- 3.1.1. Creditul va putea fi rambursat cu anticipație, total sau parțial, la solicitarea Împrumutatului, în următoarele condiții:
- notificarea Băncii în scris, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de efectuarea plății. În notificare se va preciza suma care se rambursează anticipat și data rambursării anticipate. Plata dobânzii se efectuează la data rambursării anticipate totale, respectiv la scadența la plată a dobânzii prevăzută în **Capitolul 4 pct. 4.4** din Contract, în cazul rambursării anticipate parțiale;
- 3.1.2. Rambursările anticipate sunt admise și considerate ca atare de către Bancă numai după plata integrală a datoriilor restante; se va genera un nou grafic de rambursare.
- 3.2. **Renunțarea**
- În cazul în care Împrumutatul nu utilizează creditul conform prezentului Contract și nu solicită modificarea condițiilor inițiale cu privire la utilizarea creditului sau nu notifică Banca cu privire la renunțarea la credit, în termen de 30 de zile de la data expirării perioadei de utilizare, Banca va diminua valoarea creditului cu suma neutilizată și se va genera un nou grafic de rambursare.

Capitolul 4. AUTORIZĂRI PRIVIND PLĂȚILE

- 4.1. Împrumutatul mandatează Banca să debiteze automat conturile de disponibilități ale Împrumutatului cu ratele de credit scadente, dobânzile și comisioanele datorate, inclusiv celelalte obligații care derivă sau pot deriva din prezentul Contract.
- 4.2. Împrumutatul mandatează Banca să încaseze de îndată și fără notificare prealabilă orice sumă scadentă și neachitată conform Contractului prin debitarea automată a oricărui cont deschis pe numele său în evidențele Băncii, precum și să efectueze și operațiunile de schimb valutar necesare, utilizând cursul de schimb valutar al Băncii. Împrumutatul va suporta costurile riscului valutar sau alte comisioane și speze pentru operațiunile efectuate de Bancă pentru recuperarea sumelor datorate de Împrumutat.

4.3. Banca are dreptul să compenseze orice sumă datorată de Bancă Împrumutatului, scadentă sau nu, cu orice sumă scadentă și datorată de Împrumutat Băncii conform prezentului Contract, indiferent de valuta și de locul plății unei astfel de sume.

4.4. Banca nu răspunde pentru eventualele consecințe suportate de Împrumutat ca urmare a lipsei disponibilului în contul curent, Împrumutatul fiind singurul răspunzător pentru asigurarea în contul curent a sumelor necesare acoperirii datoriilor față de Bancă și față de terți.

Capitol 5. ALTE DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE BĂNCII

5.1. Banca poate diminua valoarea creditului, în cazuri justificate, determinate de furnizarea de către Împrumutat de date sau informații nerezale sau incorecte legate de prezentul Contract, dar după notificarea în scris a Împrumutatului, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

5.2. Banca poate sista utilizarea creditului cu notificarea prealabilă a Împrumutatului, în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în cazul în care Împrumutatul a încălcat condițiile Contractului, sau în cazul în care situația economică și financiară a acestuia s-a deteriorat și nu mai asigură condițiile de rambursare.

5.3. În caz de divizare, comasare sau fuzionare a Împrumutatului, fără acordul prealabil al Băncii, Banca are dreptul să rezilieze deplin Contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, notificând, în scris, Împrumutatul prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire despre obligația acestuia de a restitui Băncii toate sumele datorate (comisioane, dobânzi, rate de credit, etc.) în termen de 15 zile de la data primirii notificării. În cazul neachitării de către Împrumutat a sumelor la termenul prevăzut în notificare, creditul nerambursat devine scadent, în cazul în care părțile nu convin altfel.

5.4. Banca are dreptul să verifice, pe toată durata creditului, respectarea destinației creditului, a condițiilor în care se utilizează creditul.

5.5. Banca are obligația de a remite extrase de cont privind operațiunile în derularea prezentului contract, la solicitarea Împrumutatului.

Capitol 6. DECLARAȚII ȘI OBLIGAȚII ALE ÎMPRUMUTATULUI

6.1. Împrumutatul, prin semnarea Contractului, declară că:

- cunoaște, se supune și respectă întocmai legile și reglementările în vigoare sau cele care vor intra în vigoare în cursul derulării prezentului Contract și a căror nerespectare poate afecta, în mod direct sau indirect, buna executare a acestuia;
- respectă toate angajamentele subscrise de el prin prezentul Contract, care sunt conforme ordinii de drept și legislației în vigoare;
- obiectul pentru care se acordă acest credit este aprobat de autoritățile administrative competente și va fi derulat conform reglementărilor în vigoare;
- are încheiate contracte de credit cu alte unități bancare/instituii financiare nebancale, garantate cu:

| Nr. crt. | Unitatea Bancară | Valoare credit contractat (Lei) | Garanții afectate |
|----------|------------------|---------------------------------|--|
| 1 | BCR | 500.000 | Veniturile proprii ale Primăriei Faget |
| 2 | BCR | 400.000 | Veniturile proprii ale Primăriei Faget |
| 3 | BCR | 700.000 | Veniturile proprii ale Primăriei Faget |

- nu a mai beneficiat de credite în lei/valută de la alte bănci pentru contractele încheiate între profesioniști ce constituie obiectul creditului acordat conform Contractului;
- acceptă revizuirea ratei dobânzii, pe toată perioada de derulare a creditului;
- respectă prevederile și reglementările legale privind protecția mediului;
- își asumă toate riscurile datorate schimbării împrejurărilor intervenite după încheierea prezentului Contract.

6.2. Împrumutatul are obligația:

- să execute obligațiile asumate (care au legătură cu obiectul prezentului Contract) față de partenerii comerciali, la termenele și condițiile convenite;
- să deruleze, prin conturile deschise la Bancă, împrumutul contractat prin prezentul Contract;

- c) să ramburseze creditul primit și să plătească dobânzile și comisioanele la termenele și în sumele stabilite în Contract;
- d) să alimenteze contul de disponibilități cu sumele necesare achitării la scadență a obligațiilor față de Bancă;
- e) să suporte cheltuielile de urmărire pentru recuperarea creditelor nerambursate la scadență (valorificarea garanțiilor colaterale, executare silită, etc);
- f) să suporte dobânda și dobânda penalizatoare prevăzute în **Capitolul 4** și **Capitolul 5** din Contract, aplicate asupra soldului creditului declarat exigibil, de la data declarării exigibilității până la data rambursării sumelor datorate, respectiv a recuperării acestora prin executare silită, în cazul în care Banca dispune rambursarea creditului înainte de scadență, ca urmare a nerespectării unor clauze din Contract, și soldul creditului este declarat scadent;
- g) să garanteze creditul primit și dobânzile aferente conform **Capitolului 9, pct. 9.1** din Contract ;
- h) să ramburseze creditul și să plătească dobânzile datorate Băncii în valuta de Contract, inclusiv prin vânzarea către Bancă a sumelor în alte valute existente în conturile Împrumutatului deschise la Bancă, la cursul de schimb practicat de Bancă;
- i) să respecte condițiile în care a fost contractat creditul; în caz contrar Banca poate sista unilateral utilizările din credit și poate aplica prevederile **pct. 7.1** de mai jos;
- j) să înregistreze, corect și la zi, în registrul de evidență a datoriei publice locale și în registrul de evidența a garanțiilor locale, toate obligațiile de plată față de Bancă, așa cum i-au fost comunicate de către aceasta, inclusiv acordul de garantare prin venituri, și să prezinte Băncii dovada îndeplinirii acestei obligații;
- k) să transmită Ministerului Finanțelor Publice, în termen de 10 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Contract sau a actelor adiționale la acesta, copii ale contractului de credit și ale contractelor accesorii, respectiv copii ale actelor adiționale la contractul de credit și la contractele accesorii, și să depună de îndată la Bancă dovada îndeplinirii acestei obligații, cu următoarea excepție: Împrumutatul se obligă să prezinte EximBank într-un termen de maximum 15 zile de la semnarea prezentului contract de credit, dovada transmiterii către Ministerul Finanțelor Publice a copiei contractului de credit și a acordului de garantare prin venituri;
- l) să respecte ca totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului contractat de la Bancă, să nu depășească limita de 30% din totalul veniturilor proprii, așa cum sunt definite în Legea nr. 273/2006, Art. 5, alin. 1: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit.
- m) să prezinte documentele necesare în vederea efectuării de către Banca a reviziei anuale asupra proiectului finanțat (stadiul implementării); prima revizie se va prezenta până la **31.05.2016**, pe situațiile financiare la 31.12.2015.

6.3. Împrumutatul se obligă:

- a) în vederea respectării obligațiilor asumate, să comunice Băncii toate modificările, directe sau indirecte, ale statutului, organelor de conducere, persoanelor împuternicite să angajeze Împrumutatul, inclusiv ale condițiilor convenite cu partenerii contractuali, înainte de producerea acestora, solicitând Băncii acordul asupra acelor probleme care pot afecta interesele acesteia, rezultate din prezentul Contract și din documentele care fac parte integrantă din acesta;
- b) ca pe toată durata creditului să comunice Băncii, în scris, în termen de 5 zile calendaristice de la momentul modificării, cotele de participare, în mărime relativă și absolută, la capitalul social al societăților comerciale, instituțiilor publice și/sau serviciilor publice înființate potrivit legii;
- c) să efectueze toate operațiunile aflate în sarcina lui conform prevederilor legale, precum și ale prezentului Contract, și să nu schimbe obiectul creditului;
- d) să utilizeze creditul primit numai în scopul pentru care a fost solicitat și acordat și să respecte destinația creditului pe toată perioada de valabilitate a prezentului Contract, în condițiile stabilite prin Contract și se obligă ca documentele și corespondența adresată Băncii să fie semnate de persoanele autorizate, să fie prevăzute cu ștampila Împrumutatului și să poarte mențiunea că plățile din credit se fac pentru obiectul contractat al creditului; utilizarea creditului aprobat se va realiza prin decontarea respectivelor instrumente de plată, cu avizarea de către Bancă a documentelor justificative aferente acestora;
- e) să prezinte Băncii, lunar/trimestrial/semestrial/anual, după caz, sau ori de câte ori Banca solicită, toate documentele solicitate: bugetul de venituri și cheltuieli, bilanțul contabil, contul de profit și pierdere, rezultatele financiare și obligațiile fiscale și orice alte documente, precum și să permită accesul

reprezentantului Băncii pentru verificarea, la sediul societății, a tuturor documentelor pe care acesta le consideră necesare. Balanța de verificare, bilanțul contabil anual, contul de profit și pierderi, precum și anexele la acestea împreună cu raportul comisiei de cenzori sau certificarea unui expert contabil autorizat independent, vor fi prezentate într-o perioadă de maxim 30 de zile de la termenele prevăzute de depunere a acestora la organul fiscal în drept, cu viza acestora;

- f) să nu angajeze nici un alt credit pe durata creditării, fără acordul prealabil al Băncii;
- g) să comunice Băncii, în scris, în termen de 5 zile calendaristice de la momentul apariției, informațiile în legătură cu orice datorie restantă față de o altă instituție de credit;
- h) să comunice Băncii, în scris, în termen de 5 zile calendaristice de la momentul declanșării acesteia, informațiile cu privire la declanșarea de către el sau de către un creditor al său a unei proceduri judiciare/extrajudiciare pentru recuperarea creanțelor;
- i) să completeze/inlocuiască garanțiile colaterale constituite în cazul în care nu mai acoperă valoarea creditului, ori în cazul în care împotriva acestora se declanșează, de către alți creditori/împrumutat, procedura de executare silită, sau orice altă procedură judiciară sau extrajudiciară pentru recuperarea creanțelor;
- j) să achite în termen de 5 zile calendaristice de la data comunicării, în scris, de către Bancă, orice sume avansate de aceasta, în numele Împrumutatului, pentru efectuarea unor cheltuieli aferente creditului, așa cum sunt prezentate în cuprinsul prezentului Contract;
- k) să asigure și să păstreze confidențialitatea clauzelor Contractului;
- l) să prezinte dovada întregirii Acordului de Garantare prin venituri în Registrul garanțiilor locale.

6.4. În cazul nerespectării oricărei obligații de la pct. 6.3, Împrumutatul se obligă să achite Băncii penalități calculate prin aplicarea unui procent de 3% p.a. la valoarea creditului, prevăzută la pct. 2.1 din Contract, până la data remedierii situației.

6.5. (1) Prezentul Contract, la încheierea căruia au fost respectate prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, este pe deplin autorizat.

(2) Obligațiile prevăzute în Contract constituie obligații directe și necondiționate ale Împrumutatului, vor fi considerate cel puțin de rang egal cu angajamentele luate, până în prezent, și cu rang preferențial față de cele viitoare contractate de către acesta, și vor putea fi impuse bugetelor locale în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

6.6. Persoanele semnatare ale prezentului Contract declară că sunt de acord ca Banca să păstreze și prelucreză datele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, inclusiv cu privire la dreptul de acces la date prevăzut de art. 13 din această lege.

Capitol 7. CAZURI DE REZILIERE A CONTRACTULUI

7.1. În cazul în care Împrumutatul:

- a) nu achită la scadență datoriile sale față de Bancă, așa cum au fost ele stipulate în Contract sau încearcă, prin orice mijloace (conturi bancare la alte bănci din țară și/sau din străinătate, încasări directe în numerar, etc.), să se sustragă achitării datoriilor scadente și a celorlalte obligații față de Bancă;
- b) întrerupe, fără o prealabilă notificare către Bancă, lucrările contractate conform proiectului de investiții pentru care s-a acordat prezentul credit;
- c) efectuează alte operațiuni fără acordul prealabil al Băncii, modificând unilateral obiectul creditului acordat, conform Contractului;
- d) furnizează Băncii date incomplete sau false cu privire la situația economico-financiară, etc., prezentând documente, acte informative contrafăcute sau declarații semnate de persoane neabilitate în acest sens de Împrumutat;
- e) împiedică prin orice act, decizie cu caracter specific sau general, sau orice alt document al organelor de conducere proprii, executarea în totalitate sau în parte a Contractului;
- f) nu evidențiază, corect și la zi, în registrul de evidență a datoriei publice împrumutul contractat de la Bancă și Acordul de garantare prin venituri, în registrul de evidență a garanțiilor locale așa cum i l-a comunicat acesta;
- g) nu prezintă Băncii dovada privind îndeplinirea obligației de informare a Ministerului Finanțelor Publice privind contractarea împrumutului, în termen de 10 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Contract;
- h) nu efectuează prin conturile deschise în evidențele Băncii plățile aferente proiectului de investiții, conform prevederilor Contractului;

- i) nu comunică Băncii, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la apariție, oricare situație care ar putea determina modificarea condițiilor de acordare a creditului;
- j) încalcă prevederile **Capitolului 9** din Contract și **Capitolului 6** și din Anexa 1 la Contract;
- k) totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului contractat de la Bancă, depășește limita de 30% din totalul veniturilor proprii, așa cum sunt definite în Legea nr. 273/2006, Art. 5, alin. 1: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;
- l) creditul nu se încadrează în plafonul de îndatorare publică stabilit anual prin lege;
- m) nu respectă obligația de a completa/înlocui garanțiile colaterale constituite la credit, în baza prezentului Contract, în termen de 15 zile de la data declanșării de către un creditor a oricărei proceduri prevăzute de lege pentru recuperarea creanțelor;
- n) s-a declarat exigibil anticipat oricare dintre creditele contractate de Împrumutat la instituții de credit/instituții financiare;
- o) nu asigură și nu păstrează confidențialitatea clauzelor Contractului;
- p) nu prezintă documentele necesare în vederea efectuării de către Banca a revizicii anuale asupra proiectului finanțat (stadiul implementării); prima revizie se va prezenta până la **31.05.2016**, pe situațiile financiare la 31.12.2015.

Banca are dreptul să rezilieze de plin drept Contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, notificând Împrumutatul, în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire despre obligația acestuia de a restitui Băncii toate sumele datorate (comisioane, dobânzi, rate de credit, etc.) în termen de 15 zile de la data primirii notificării. În cazul neachitării de către Împrumutat a sumelor la termenul prevăzut în notificare, Banca declară creditul scadent, cu toate dobânzile și celelalte sume datorate și trece la executare silită.

7.2. În cazurile prevăzute la pct. 7.1, Împrumutatul este direct răspunzător pentru toate daunele și alte consecințe financiare, directe sau indirecte, antrenate de exigibilitatea anticipată a creditului, datorând Băncii toate costurile și cheltuielile antrenate de executarea silită a Contractului.

7.3. Neexercitarea oricărui drept prevăzut în prezentul Contract sau lege de către Bancă sau exercitarea lui cu întârziere nu poate fi considerată ca o renunțare din partea Băncii la respectivul drept.

Capitol 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul Contract încetează de drept la data recuperării integrale a creditului și a accesoriilor la acesta, respectiv cheltuieli de urmărire, prime de asigurare, tarif de evaluare a garanțiilor colaterale, penalități, comisioane, dobânzi restante, rate de credit restante, dobânzi curente, rate de credit curente, alte cheltuieli.

8.2. Împrumutatul declară că a luat la cunoștință de conținutul Anexei 1 la Contractul pe care l-a înțeles și acceptat și care îi este astfel opozabil.

Localitatea Timisoara

**BANCA DE EXPORT-IMPORT
A ROMÂNIEI EximBank S.A.**
prin Agenția Timisoara

Director Agenție și Director Regional
Regiunea Vest,
LIPTAK CARMEN RALUCA

Manager Relații Clienti,
DRĂGAN VALENTINA STANA

**ÎMPRUMUTAT,
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ (U.A.T.) MUNICIPIUL
FĂGET**

Primar,
AVRAM MARCEL

Avram Marcel



**ACORD DE GARANTARE PRIN VENITURI
IPOTECA ASUPRA CREANTELOR
Nr. 2A din data de 15.04.2015**

PREAMBUL

Având în vedere următoarele:

- **Unitatea administrativ-teritorială (U.A.T.) FAGET**, persoană juridică de drept public, a solicitat **Băncii de Export-Import a României EXIMBANK S.A.** acordarea unui credit în sumă de **3.249.970,37 LEI** (*treimilioanedouasutepatruzecisinoouamiinouasutesaptezeciLEIsitreizecisisapteBANI*).
- În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Orasului FAGET nr. 80/09.10.2014 privind aprobarea contractării creditului de la **Banca de Export-Import a României EXIMBANK S.A.** și garantării acestuia prin veniturile proprii ale U.A.T. FAGET;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, autoritățile administrației publice locale pot garanta împrumuturile contractate de o unitate administrativ-teritorială cu veniturile proprii ale unității administrativ-teritoriale;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, primarul funcționează ca autoritate a administrației publice locale,

a intervenit prezentul Acord de garantare prin venituri

Între:

BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK S.A., cu sediul în București, Sectorul 1, strada Barbu Delavrancea nr.6A, înregistrată în Registrul bancar sub numărul RB-PJR-40-015/18.02.1999, număr de ordine la Registrul Comerțului J40/8799/08.04.1992, cod de identificare fiscală RO 361560 și înregistrată la ANSPDCP¹ cu notificarea nr. 11454, prin **Agentia Timisoara**, cu sediul în Timisoara, Str. Simion Barnutiu, Nr. 21, reprezentată prin:

Doamna LIPTAK CARMEN RALUCA- în calitate de **Director Agentie si Director Regional Regiunea Vest** și prin

Doamna DRĂGAN VALENTINA STANA - în calitate de **Manager Relatii Clienti**
denumită în cele ce urmează **Creditor**

și

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (U.A.T.) FĂGET în calitate de **Împrumutat Garant**, cod de identificare fiscală 2509958, cont deschis la **Trezoreria Orasului Faget**, nr. RO43TREZ24A510103203030X, cu sediul în Faget, jud. Timis, str. Calea Lugojului, nr. 25, reprezentată prin:

Domnul AVRAM MARCEL - în calitate de **Primar**
denumită în continuare **Împrumutat**

Art.1 Obiectul prezentului contract îl constituie garantarea obligației de rambursare a creditului în sumă de **3.249.970,37 LEI** (*treimilioanedouasutepatruzecisinoouamiinouasutesaptezeciLEIsitreizecisisapteBANI*) plus dobânzile, comisioanele, penalitățile și spezele aferente, și eventualele cheltuieli de executare, acordat de Creditor în baza contractului de credit nr. 2 - **ATM din data de 15.04.2015** precum și a actelor adiționale ulterioare la acesta, prin constituirea prezentei ipotechi mobiliare asupra veniturilor proprii ale bugetului local, la scadențele prevăzute în contractul de credit.

Art.2 (1) Rambursarea creditului acordat de Creditor, a dobânzilor și a comisioanelor aferente se va efectua la scadențe de către Împrumutat din veniturile proprii ale bugetului local, conform legii.

(2) Rambursarea creditului acordat de Creditor, plata dobânzilor și a comisioanelor penalitățile și spezele aferente și eventualele cheltuieli de executare aferente sunt garantate de Împrumutat prin întreaga sa putere fiscală și de impozitare, în condițiile legii.

Art.3. Veniturile pe care Împrumutatul le are de încasat, reprezentând totalul veniturilor proprii, conform legii, aferente bugetului local pe anii 2015-2022 se constituie drept garanție a creditului acordat de Creditor.

¹ În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 677/2001 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Art.4. Împrumutatul garantează în mod irevocabil și necondiționat că Creditorul este titularul creanțelor definite la art. 3 și răspunde de colectarea, existența și validitatea acestor creanțe la momentul constituirii lor drept garanție a creditului acordat de Creditor.

Art.5 Împrumutatul răspunde și garantează că până la data încheierii prezentului Acord nu a intervenit nici o cauză de stingere.

Art.6 Veniturile care se constituie în garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor prezentului Acord, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către autoritatea administrației publice locale Faget, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc prevederile prezentului Acord.

Art.7 Împrumutatul se obligă să alimenteze contul deschis la Creditor cu sumele necesare achitării la scadență a obligațiilor sale, din veniturile constituite drept garanție potrivit prevederilor prezentului Acord.

Art.8 În cazul în care Împrumutatul nu își respectă obligațiile care îi revin potrivit prezentului Acord, Creditorul va proceda la executare silită.

Art.9 Succesorii în drepturi ai Împrumutatului au obligația de a respecta prevederile prezentului Acord.

Art.10 Prezentul Acord constituie titlu executoriu în temeiul art. 120 din O.U.G. nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului și este accesoriu Contractului de credit nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015, precum și actelor aditionale ulterioare la acesta.

Art.11 Împrumutatul va prezenta Creditorului dovada înregistrării prezentului Acord în Registrul de evidență a garanțiilor locale.

Art.12 Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării lui, sub condiția prezentării de către Împrumutat a Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, prin care s-a avizat favorabil contractarea creditului de la EximBank și garantarea acestuia prin veniturile proprii ale bugetului local.

Art.13 Prezentul Acord a fost încheiat la Timisoara, astăzi 15.04.2015, în 3 (trei) exemplare originale, doua pentru Creditor și unul pentru Împrumutat, toate având aceeași valabilitate.

**BANCA DE EXPORT- IMPORT
A ROMÂNIEI EximBank S.A.
prin Agenția Timisoara**

**Director Agentie si Director Regional
Regiunea Vest,
LIPTAK CARMEN RALUCA**

**Manager Relatii Clienti,
DRĂGAN VALENTINA STANA**

**ÎMPRUMUTAT,
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ (U.A.T.) FĂGET**

**Primar
AVRAM MARCEL**

Avram Marcel



CONTRACT DE IPOTECĂ MOBILIARĂ ASUPRA CONTURILOR
Nr. 2B din 15.04.2015**Art. 1 PĂRȚILE**

Între:

BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK S.A., cu sediul în București, Sectorul 1, strada Barbu Delavrancea nr. 6A, înregistrată în Registrul bancar sub numărul RB-PJR-40-015/18.02.1999, număr de ordine la Registrul Comerțului J40/8799/08.04.1992, cod de identificare fiscală RO 361560 și înregistrată la ANSPDCP¹ cu notificarea nr. 11454, prin **Agentia Timisoara**, cu sediul în Timisoara, str. Simion Barnutiu, nr. 21, reprezentată prin:

Doamna LIPTAK Carmen Raluca - în calitate de **Director Agentie si Director Regional Regiunea Vest** și prin

Doamna DRĂGAN VALENTINA STANA - în calitate de **Manager Relatii Clienti** denumită în cele ce urmează **Creditor**,

și

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (U.A.T.) FAGET, persoană juridică de drept public, în calitate de **Împrumutat**, cod de identificare fiscală 2509958, cont deschis la **Trezoreria Orasului Faget**, nr. RO43TREZ24A510103203030X, cu sediul în Faget, jud. Timis, str. Calca LugoJului, nr. 25, reprezentată prin:

Domnul AVRAM Marcel - în calitate de **Primar, CNP** , cu domiciliul în Faget, Str. Coriolan Brediceanu, Nr. 28, Jud. Timis

în calitate de **Debitor**,

a intervenit prezentul Contract, în următoarele condiții:

Art.2 OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie garantarea obligației de rambursare a creditului în sumă de **3.249.970,37 LEI** (*treimilioanedouasutepatruzecisinouamiiinouasutesaptezeciLEIsitreizezecisapteBANI*), plus dobânzile, comisioanele, penalitățile și spezele aferente, tariful de evaluare, primele de asigurare și eventualele cheltuieli de executare, acordat de Creditor în baza **contractului de credit nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015**, precum și a actelor adiționale ulterioare la acesta, prin ipotecarea contului curent al Debitorului deschis la Creditor nr. **RO12EXIM105000021198RO01**, precum și a celor ce se vor deschide ulterior la Creditor, până la achitarea integrală a obligațiilor acestuia față de Creditor.

Art.3 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DEBITORULUI

- Să deruleze prin conturile deschise la Creditor toate operațiunile care au legătură cu contractul de credit nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015 și cu actele adiționale ulterioare la acesta;
- Să nu constituie o altă garanție asupra acestor conturi fără acordul Creditorului;
- Să achite costul înregistrării prezentului contract și a avizelor de ipotecă ulterioare la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare.

Art.4 DREPTURILE CREDITORULUI

- Debitorul mandatează Creditorul să debiteze automat contul curent al Debitorului nr. **RO12EXIM105000021198RO01**, deschis la Creditor, precum și pe cele ce se vor deschide ulterior la Creditor, în cazul în care acesta nu își îndeplinește oricare din obligațiile de plată stabilite prin contractul de credit nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015, precum și prin actele adiționale ulterioare la acesta;
- Creditorul are dreptul să recupereze de la Debitor toate costurile și cheltuielile pe care le efectuează, indiferent de natura lor, în legătură cu exercitarea oricărui drept ce îi revine în baza prezentului contract sau a contractului de credit nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015 și a actelor adiționale ulterioare la acesta;
- Creditorul are dreptul să înregistreze prezentul contract la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare în scopul obținerii gradului de prioritate și publicității garanției.

¹ În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 677/2001 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

- d) Ipoteca constituită în favoarea Creditorului se întinde și asupra fructelor și/sau produselor bunurilor afectate garanției, iar valoarea acestora va acoperi mai întâi penalitățile, dobânzile, comisioanele, spezele și în final capitalul.

Art.5 EXECUTAREA SILITĂ

În caz de neachitare a creditului, a dobânzilor, comisioanelor, penalităților și spezelor, tarifului de evaluare, primelor de asigurare și eventualelor cheltuieli de executare aferente, Creditorul se va îndestula inclusiv cu sumele aflate în contul curent al Debitorului nr. RO12EXIM105000021198RO01, deschis la Creditor, precum și cu sumele din conturile ce se vor deschide ulterior la Creditor.

Art.6 LITIGII

Prezentul contract este guvernat de legea română. Orice litigiu privind interpretarea și executarea prezentului contract va fi supus instanțelor judecătorești.

Art.7 DISPOZIȚII FINALE

- (1) În cazul modificării sau stingerii garanției, acestea vor constitui obiectul unui nou aviz de ipotecă pe care Creditorul îl va depune la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare.
- (2) Debitorul, prin reprezentanții săi legali, declară că unicul cont deschis la Creditor, nr. RO12EXIM105000021198RO01, este liber de orice sarcini și obligații și nu face obiectul altui contract de ipotecă mobilă.
- (3) Creditorul acceptă garanția constând în ipoteca mobilă constituită prin prezentul contract, cu îndeplinirea formelor de înregistrare prevăzute de Codul civil.
Prezentul contract constituie titlu executoriu în temeiul art.120 din OUG nr.99/2006 și este accesoriu Contractului de credit nr. 2 - ATM din data de 15.04.2015 și actelor adiționale ulterioare la acesta.
- (4) Prezentul contract intră în vigoare la data semnării.
- (5) Încheiat la Timisoara, astăzi 15.04.2015, în 3 (trei) exemplare, din care doua au fost reținute de către Creditor și unul a fost predat Debitorului.

**BANCA DE EXPORT-IMPORT
A ROMÂNIEI EXIMBANK S.A.**
prin Agentia Timisoara

Director Agentie si Director Regional
Regiunea Vest,
LIPTAK CARMEN RALUCA

Manager Relatii Clienti,
DRĂGAN VALENTINA STANA

**DEBITOR,
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ(U.A.T.) FAGET**

**PRIMAR,
AVRĂM MARCEL**

Avram Marcel



Anexa nr. 2 la Contractul de credit nr. 2-ATM/ 15.04.2015

GRAFIC DE RAMBURSARE

| Nr. crt. | Data rambursarii | Rata de rambursat (LEI) |
|----------|--------------------|-------------------------|
| 1 | 22 mai 2017 | 54,167.00 |
| 2 | 20 iunie 2017 | 54,167.00 |
| 3 | 20 iulie 2017 | 54,167.00 |
| 4 | 21 august 2017 | 54,167.00 |
| 5 | 20 septembrie 2017 | 54,167.00 |
| 6 | 20 octombrie 2017 | 54,167.00 |
| 7 | 20 noiembrie 2017 | 54,167.00 |
| 8 | 20 decembrie 2017 | 54,167.00 |
| 9 | 22 ianuarie 2018 | 54,167.00 |
| 10 | 20 februarie 2018 | 54,167.00 |
| 11 | 20 martie 2018 | 54,167.00 |
| 12 | 20 aprilie 2018 | 54,167.00 |
| 13 | 21 mai 2018 | 54,167.00 |
| 14 | 20 iunie 2018 | 54,167.00 |
| 15 | 20 iulie 2018 | 54,167.00 |
| 16 | 20 august 2018 | 54,167.00 |
| 17 | 20 septembrie 2018 | 54,167.00 |
| 18 | 22 octombrie 2018 | 54,167.00 |
| 19 | 20 noiembrie 2018 | 54,167.00 |
| 20 | 20 decembrie 2018 | 54,167.00 |
| 21 | 21 ianuarie 2019 | 54,167.00 |
| 22 | 20 februarie 2019 | 54,167.00 |
| 23 | 20 martie 2019 | 54,167.00 |
| 24 | 22 aprilie 2019 | 54,167.00 |
| 25 | 20 mai 2019 | 54,167.00 |
| 26 | 20 iunie 2019 | 54,167.00 |
| 27 | 22 iulie 2019 | 54,167.00 |
| 28 | 20 august 2019 | 54,167.00 |
| 29 | 20 septembrie 2019 | 54,167.00 |
| 30 | 21 octombrie 2019 | 54,167.00 |
| 31 | 20 noiembrie 2019 | 54,167.00 |
| 32 | 20 decembrie 2019 | 54,167.00 |
| 33 | 20 ianuarie 2020 | 54,167.00 |
| 34 | 20 februarie 2020 | 54,167.00 |
| 35 | 20 martie 2020 | 54,167.00 |
| 36 | 21 aprilie 2020 | 54,167.00 |
| 37 | 20 mai 2020 | 54,167.00 |
| 38 | 22 iunie 2020 | 54,167.00 |
| 39 | 20 iulie 2020 | 54,167.00 |
| 40 | 20 august 2020 | 54,167.00 |
| 41 | 21 septembrie 2020 | 54,167.00 |
| 42 | 20 octombrie 2020 | 54,167.00 |
| 43 | 20 noiembrie 2020 | 54,167.00 |
| 44 | 21 decembrie 2020 | 54,167.00 |
| 45 | 20 ianuarie 2021 | 54,167.00 |
| 46 | 22 februarie 2021 | 54,167.00 |
| 47 | 22 martie 2021 | 54,167.00 |
| 48 | 20 aprilie 2021 | 54,167.00 |

| | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| 49 | 20 mai 2021 | 54,167.00 |
| 50 | 22 iunie 2021 | 54,167.00 |
| 51 | 20 iulie 2021 | 54,167.00 |
| 52 | 20 august 2021 | 54,167.00 |
| 53 | 20 septembrie 2021 | 54,167.00 |
| 54 | 20 octombrie 2021 | 54,167.00 |
| 55 | 22 noiembrie 2021 | 54,167.00 |
| 56 | 20 decembrie 2021 | 54,167.00 |
| 57 | 20 ianuarie 2022 | 54,167.00 |
| 58 | 21 februarie 2022 | 54,167.00 |
| 59 | 21 martie 2022 | 54,167.00 |
| 60 | 14 aprilie 2022 | 54,117.37 |
| TOTAL | | 3,249.970,37 |

Localitatea Timisoara

**BANCA DE EXPORT- IMPORT
A ROMÂNIEI EximBank S.A.**
prin Agentia Timisoara

**Director Agentie si Director Regional
Regiunea Vest,
LIPTAK CARMEN RALUCA**

**Manager Relatii Clienti,
DRĂGAN VALENTINA STANA**

**ÎMPRUMUTAT,
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ (U.A.T.) FAGET**

**Primar,
AVRAM MARCEL**



M