

## T A B L O U L

cuprind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora,

precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2022

## I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite si taxe locale

## CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

## A. PERSOANE FIZICE

**Art.457 alin. (1).** Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

## VALORILE IMPOZABILE

pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

(1) **Art.457 alin. (2)** – Valoarea impozabilă a clădirilor rezidențiale, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în mp., cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp., din tabelul următor:

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/mp./anul 2022	
		Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A	Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1133	697
B	Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, cărămidă nearsă, paiantă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	340	241
C	Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	241	198

D	Cladire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, cărămidă nearsă, paiantă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	85
E	In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi situate la subsol, demisol si/sau mansardă utilizată ca locuință, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi situate la subsol, demisol si/sau mansardă utilizată cu alte scopuri decât cel de locuință in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(2) **Art.457 alin.(7)** – In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10%.

(3) **Art.457 alin.(8)** – Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1) - (7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

a) **cu 50%** pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) **cu 30%** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) **cu 10%** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(4) **Art.457 alin.(9)** – In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fat de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

(5) **Art.458 alin.(1)** – Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,5%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(6) **Art.458 alin.(3)** – Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(7) **Art.458 alin.(4)** – În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale, nu poate fi calculată conform prevederilor Art.458 alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform Art.457, din noul Cod Fiscal.

(8) **Art.459 alin.(1)** - În cazul clădirilor cu destinație mixtă flete în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform Art.457;

b) impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicate prin declarație pe proprie răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform Art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform Art.457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la Art.458 alin.(1).

(9) **Art.459 alin.(2)** - În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliul fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform Art.457.

(10) **Art.459 alin.(3)** - În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin.(1) lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform Art.457.

## **B. PERSOANE JURIDICE**

(1) **Art.455 alin.(2)** - Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau de folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(2) **Art.460 alin.(1)** – Pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) **Art.460 alin.(2)** – Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) **Art.460 alin.(3)** – Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) **Art.460 alin.(8)** – În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de **5%**.

(6) **Art.460 alin.(4)** – În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(10), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).

(7) **Art.460 alin.(5)** – Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa pe clădiri și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(8) **Art.460 alin.(9)** – În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.(1) sau alin.(2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(9) **Art.461 alin.(2)** – În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) **Art.461 alin.(6)** – În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care

determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(11) **Art.461 alin.(12)** – In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoarea acontractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(12) **Art.461 alin.(12<sup>1</sup>)** – In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(13) **Art.461 alin.(13)** – In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) **Art.462 alin.(2)** – Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat pe intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(15) **Art.462 alin.(4<sup>1</sup>)** – In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(16) **Art.462 alin.(5)** – In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(17) **Art.462 alin.(6)** – In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**Tabloul coeficienților  
cu care se ajustează valoarea impozabilă  
a clădirilor în funcție de rangul și zona din cadrul  
localității, în cazul persoanelor fizice, art.457 alin (6)  
pentru anul fiscal 2022**

Zona în cadrul Localității	Rangul localității		
	III	IV	V
A	2.3	1.1	1.05
B	2.2	1.1	1.05
C	2.1	1.1	1.05
D	2.0	1.1	1.05

## ANEXA III a

**Clasificarea străzilor și satelor pe zone în cadrul orașului Făget, conform art.453 lit g din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal**

<b>RANG III</b>	
<b>ZONA A</b>	Str.Calea Lugojului
	Str.1 Decembrie 1918
	Str.Drumul Gladnei (doar blocul de locuinte de la nr.1)
<b>ZONA B</b>	Str.Coriolan Brediceanu
	Str.Gheorghe Doja – pana la nr.52
	Str.Aleea Traian Vuia
	Str.Piata Libertatii
	Str.Independentei
	Str.Avram Iancu
	Str.Stadionului – pana la nr.12
	Str.Victor Fenesiu
	Str.George Garda (fara nr.45,51,51a,55,59,61,66,66b,68)
<b>ZONA C</b>	Str.Stefan cel Mare
	Str.Calea Bichigiului
	Str.Sebastian Olariu
	Str.Drumul Gladnei (fara blocul de locuinte de la nr.1 si persoanele fizice)
	Str.Spitalului
	Str.Unirii
	Str.Gheorghe Doja – de la nr.52
	Str.Mihai Viteazu
	Str.Eftimie Murgu
	Str.Dorobantilor
	Str.Dionisie Pascutiu
	Str.Tarinii
	Str.Valcele
	Str.Cetatii
	Str.Vasile Alecsandri
	Str.George Cosbuc
<b>ZONA D</b>	Str.Salcamilor
	Str.Lalelelor
	Str.Closca
	Str.Tudor Vladimirescu
	Str.Mihai Eminescu
	Str.Abatorului
	Str.Aleea CFR
	Str. 1 Mai
	Str.Drumul Gladnei (doar persoanele fizice)
	Str.Stadionului – de la nr.12
	Str.George Garda –B19 nr.45,51,51a,55,59,61,66,66b,68
<b>SATE RANG IVA</b>	Batesti, Bichigi, Begheiu Mic, Branesti, Temeresti, Colonia Mica
<b>SATE RANG VA</b>	Bunea Mare, Povergina, Jupanesti.

## NOMENCLATORUL STRADAL AL ORAȘULUI FĂGET

- 1) „Făgetul German” sau „Partea Germană” situată pe malul stâng al râului Bega cuprinde următoarele străzi:
- Aleea Traian Vuia – 0.23 km- de la nr. 1 la nr. 17
  - 1 Decembrie 1918 -0.22 km- de la nr.1 la nr. 15
  - Calea Lugojului – 1.30 km – de la nr. 1 la nr. 108
  - Avram Iancu – 0.33 km – de la nr. 1 la nr. 40
  - Coriolan Brediceanu – 0.28 km – de la nr.1 la nr. 40
  - Victor Feneșiu – 0.18 km – de la nr. 1 la nr. 16
  - Piața Libertății – de la nr.1 la nr.12
  - Stadionului – 0.11 km – de la nr.1 la nr. 12
  - Abatorului -0.13 km – de la nr.1 la nr. 5
  - Independentei – 0.21 km- de la nr. 1 la nr. 14
  -
- 2) „Făgetul Român” sau „Partea românească”, situată pe malul drept al râului Bega cuprinde următoarele străzi:
- Sebastian Olariu - 0.6 km- de la nr. 1 la nr. 35
  - Vâlcele – 0.30 km- de la nr.1 la nr.24
  - Țarinii - 0.25 km – de la nr. 1 la nr. 36
  - Calea Bichigiului – 0.92 km – de la nr. 1 la nr. 98
  - Dorobanți – 0.70 km – de la nr. 1 la nr. 70
  - Cetății – 0.15 km – de la nr. 1 la nr. 3
  - Lalelelor – 0.13 km – de la nr. 1 la nr. 13
  - Salcânilor – 0.20 km –de la nr. 1 la nr. 10
  - Eftimie Murgu – 0.46 km – de la nr.1 la nr. 40
  - Mihai Viteazul – 0.28 km de la nr. 1 la nr. 28
  - Ștefan cel Mare – 2.00 km- de la nr. 1 la nr. 94
  - Dionisie Păscuțiu – 0.22 km – de la nr. 1 la nr. 22
- 3) „Partea Maghiara” cuprinde următoarele străzi:
- Drumul Gladnei – 0.75 km – de la nr. 1 la nr. 14
  - Aleea CFR – 0.26 km de la nr. 1 la nr. 9
  - Drumul Spitalului – 0.40 km - de la nr. 1 la nr. 6
  - George Gârda - 0.84 km – de la nr. 1 la nr. 64
  - Closca – 0.37 km – de la nr. 1 la nr. 34
  - Vasile Alecsandri – 0.32 km de la nr. 1 la nr. 53
  - George Cosbuc – 0.60 km de la nr. 1 la nr. 50
  - Unirii – 0.60 km de la nr. 1 la nr. 40
  - Tudor Vladimirecu – 0.19 km- de la nr. 1 la nr.8
  - 1 Mai – 0.30 km – de la nr. 1 la nr.6
  - Mihai Eminescu – 0.50 km de la nr.1 la nr.15
  - Gheorghe Doja – 1.03 km de la nr.1 la nr.80



**Localitatea Batesti-** de la nr. 1 la nr.201

**Localitatea Begheiu Mic-** de la nr.1 la nr.133

**Localitatea Bichigi-** de la nr. 1 la nr.202

**Localitatea Branesti-** de la nr. 1 la nr.157

**Localitatea Bunea Mare-** de la nr. 1 la nr.158

**Localitatea Colonia Mica-** de la nr. 1 la nr.231

**Localitatea Jupinesti-** de la nr. 1 la nr.85

**Localitatea Povergina-** de la nr. 1 la nr.98

**Localitatea Temeresti-** de la nr. 1 la nr.206

## ANEXA IV

### CAPITOLUL III - Impozitul si taxa pe terenuri intravilane

(1) **Art.465 alin.(2)** – În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

<b>Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilanul localității Făget precum și în satele aparținătoare orașului Făget</b>			
<b>Zona din cadrul localității</b>	<b>Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități – lei/ha/anul 2022</b>		
	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>
<b>A</b>	<b>9266</b>	<b>1257</b>	<b>1007</b>
<b>B</b>	<b>6297</b>	–	–
<b>C</b>	<b>2991</b>	–	–
<b>D</b>	<b>1745</b>	–	–

(2) **Art.465 alin.(3)** – În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la alin.(5).

(3) **Art.465 alin.(4)** - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

<b>Categoria de folosinta</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
Teren arabil	31	22	20	16
Pasune	23	20	16	14
Faneata	23	20	16	14
Vie	51	39	31	20
Livada	60	51	39	31
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	22	20	16
Teren cu ape	16	14	8	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0

(4) Art.465 alin.(5) – Coeficientii de corectie a impozitului pe teren intravilan, pentru anul fiscal 2022

	3
Orasul Faget (localitate urbana de rang III)	1.1
Localitatile rurale de rangul IV	1
Localitatile rurale de rangul V	

(4) Art.465 alin.(6) – Ca exceptie de la prevederile alin.(3) si alin.(4), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.7 numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

(5) Art.466 alin.(9) – In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lnii urmatoare intrarii in vigoarea a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(6) Art.466 alin.(9<sup>1</sup>) – In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe caldiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la tada intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) Art.467 alin.(2) – Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat pe intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

## ANEXA V

**CAPITOLUL III - Impozitul și taxa pe terenurile aflate în extravilanul localității Făget și a satelor aparținătoare**

(1) **Art.465 alin.7** – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

Categoria de folosință	Lei/ha.
Teren cu construcții	24
Teren arabil	47
Pășune	21
Fâneață	21
Vie pana la intrarea pe rod	0
Vie pe rod	53
Livada pana la intrarea pe rod	0
Livadă pe rod	53
Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră peste 20 de ani sau fara a avea un rol de protectie	8
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
Teren cu amenajări piscicole	29
Drumuri și căi ferate	0
Teren nereproductiv	0

(2) **Art.457 alin.(6)** – Coeficienții de corecție a impozitului pe teren extravilan, pentru anul fiscal 2022

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii		
	III	IV	V
	<b>2.3</b>	<b>1.1</b>	<b>1.05</b>
<b>A</b>	2.3	-	-
<b>B</b>	2.2	-	-
<b>C</b>	2.1	-	-
<b>D</b>	2.0	-	-

## CAPITOLUL IV - Impozitul și taxa pe mijloacele de transport

- (1) **Art.468 alin.(1)** - Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) **Art.468 alin.(2)** - Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
- (3) **Art.470 alin (2)** - In cazul oricareia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecărei grupe de  $200 \text{ cm}^3$  sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelele urmatoare:

## - Mijloace de transport cu tracțiune mecanică:

Tipul de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de $200 \text{ cm}^3$ sau fracțiune din aceasta/an 2022
<b>Vehicule înmatriculate</b>	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la $1600 \text{ cm}^3$ inclusiv	8
2. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste $1600 \text{ cm}^3$	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între $1601 \text{ cm}^3$ și $2000 \text{ cm}^3$ inclusiv	19
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între $2001 \text{ cm}^3$ și $2600 \text{ cm}^3$ inclusiv	81
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între $2601 \text{ cm}^3$ și $3000 \text{ cm}^3$ inclusiv	162
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste $3001 \text{ cm}^3$	328
6. Autobuze, autocare, microbuze	25
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	33
8. Tractoare înmatriculate	19
<b>Vehicule inregistrate</b>	
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de $4800 \text{ cm}^3$	3
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de $4800 \text{ cm}^3$	5
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	90
Alte taxe percepute la inregistrarea mijloacelor de transport pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii	
3. Taxa pentru eliberare certificat de inmatriculare (numere galbene)	10 lei

4. Taxa pentru eliberare placute cu numar de circulatie  
(numere galbene)

102 lei

(3) **Art.470 alin.(3)** - In cazul **mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.**

(4) **Art.470 alin (5) si alin (6)** – Sumele reprezentan impozit/an pentru autovehicule de transport marfă sau combinații de autovehicule de transport marfă cu masa maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Avand in vedere rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a anului 2021, de 4,9470 lei (ron), publicata in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene C400/2 din 4 octombrie 2021, comunicata pe situl oficial al Ministerului Finantelor Publice precum si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE, pentru autovehicule de transport marfă sau combinații de autovehicule de transport marfă cu masa maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone, sumele indexate pentru anul 2022, sunt conform tabelelor urmatoare:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul in lei/an 2022	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehicule cu 2 axe</b>		
Cu masa totală situată între 12 și 13 tone	0	153
Cu masa totală situată între 13 și 14 tone	153	425
Cu masa totală situată între 14 și 15 tone	425	599
Cu masa totală situată între 15 și 18 tone	599	1355
Cu masa totala de cel puțin 18 tone	599	1355
<b>Vehicule cu 3 axe</b>		
Cu masa totală situată între 15 și 17 tone	153	267
Cu masa totală situată între 17 și 19 tone	267	549
Cu masa totală situată între 19 și 21 tone	549	712
Cu masa totală situată între 21 și 23 tone	712	1098
Cu masa totală situată între 23 și 25 tone	1098	1707
Cu masa totală situată între 25 și 26 tone	1098	1707
Cu masa totala de cel puțin 26 tone	1098	1707
<b>Vehicule cu 4 axe</b>		
Cu masa totală situată între 23 și 25 tone	712	722
Cu masa totală situată între 25 și 27 tone	722	1128
Cu masa totală situată între 27 și 29 tone	1128	1791
Cu masa totală situată între 29 și 31 tone	1791	2657

Cu masa totală situată între 31 și 32 tone	1791	2657
Cu masa totală de cel puțin 32 tone	1791	2657
<b>Vehicule cu 2 + 1 axe</b>		
Cu masa totală situată între 12 și 14 tone	0	0
Cu masa totală situată între 14 și 16 tone	0	0
Cu masa totală situată între 16 și 18 tone	0	69
Cu masa totală situată între 18 și 20 tone	69	158
Cu masa totală situată între 20 și 22 tone	158	371
Cu masa totală situată între 22 și 23 tone	371	480
Cu masa totală situată între 23 și 25 tone	480	866
Cu masa totală situată între 25 și 28 tone	866	1519
Cu masa totală de cel puțin de 28 tone	866	1519
<b>Vehicule cu 2 + 2 axe</b>		
Cu masa totală situată între 23 și 25 tone	148	346
Cu masa totală situată între 25 și 26 tone	346	569
Cu masa totală situată între 26 și 28 tone	569	836
Cu masa totală situată între 28 și 29 tone	836	1009
Cu masa totală situată între 29 și 31 tone	1009	1657
Cu masa totală situată între 31 și 33 tone	1657	2300
Cu masa totală situată între 33 și 36 tone	2300	3493
Cu masa totală situată între 36 și 38 tone	2300	3493
Cu masa totală de cel puțin 38 de tone	2300	3493
<b>Vehicule cu 2 + 3 axe</b>		
Cu masa totală situată între 36 și 38 tone	1830	2548
Cu masa totală situată între 38 și 40 tone	2548	3463
Cu masa totală de cel puțin 40 de tone	2548	3463
<b>Vehicule cu 3 + 2 axe</b>		
Cu masa totală situată între 36 și 38 tone	1618	2246
Cu masa totală situată între 38 și 40 tone	2246	3107
Cu masa totală situată între 40 și 44 tone	3107	4596
Cu masa totală de cel puțin 44 de tone	3107	4596
<b>Vehicule cu 3 + 3 axe</b>		
Cu masa totală situată între 36 și 38 tone	920	1113

Cu masa totală situată între 38 și 40 tone	1113	1662
Cu masa totală situată între 40 și 44 tone	1662	2647
Cu masa totală de cel puțin 44 de tone	1662	2647

(5) **Art.470 alin (7)** -In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6) (In cazul unei combinatii de autovehicule articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone,...), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare in tabelul urmator:

**- Remorci, semiremorci sau rulote**

Masa totală maximă autorizată	Impozitul in lei/an 2022
Până la 1 tonă inclusiv	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59
Peste 5 tone	72

(6) **Art.470 alin (8)** –In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare in tabelul urmator:

**-Mijloace de transport pe apa** -lei/an 2022

Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	22
Barci fara motor, folosite in alte scopuri	64
Barci cu motor	238
Nave de sport si agrement	1091
Scutere de apa	238
<b>Remorchere și împingătoare</b>	<b>632</b>
a) pana la 500 CP inclusiv	1029
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	1583
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	2533
d) peste 4000 CP	205
Vapoare – pentru fiecare 1000 TDW sau fractiune din aceasta	205
<b>Ceamuri, șlepuri și barje fluviale</b>	<b>205</b>
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone inclusiv	317
b) cu capacitatea de incarcare situata intre 1500 si 3000 de tone inclusiv	554
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	554

(7) **Art.472 alin.(2)** - Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe intregul an de catre contricuibili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.



## ANEXA VII

## CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor -lei-	
Art.474 alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	
a) pana la 150 mp.inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp.inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp.inclusiv	9
d) intre 501 si 750 mp.inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 mp.inclusiv	15
f) peste 1000 mp.	15 + 0,01 lei/mp.pentru fiecare mp.ce depaseste 1000 mp.
Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului intial
Art.474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	17
Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat orice alta constructie cum sunt cladirile rezidentiale sau cladirile-anexa	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente
Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei intiale
Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de

tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	constructie
Art.30 (din Lg.273/2006 priv. Finantele publice locale) Taxa pentru emiterea acordului pentru desfasurarea de activitati economice (orar de functionare/orar)	34
Art.30 (din Lg.273/2006 priv. Finantele publice locale) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	80
Art.484 (din Lg.273/2006 priv. Finantele publice locale) Taxa autorizatie taximetrie (Tarif acordare autorizatie de transport si viza acesteia la 5 ani)	566
Art.484 (din Lg.273/2006 priv. Finantele publice locale) Taxa autorizatie taximetrie (Tarif eliberare autorizatie in regim de taxi, copia conform - pentru fiecare autorizatie taxi sau copie conforma si viza acesteia la 5 ani)	283
Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice, a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petro; si alte excavari	1 lei pentru fiecare mp.afectat
Art.474 alin (14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	7 lei pentru fiecare mp.de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, enerige electrica, telefonie si televiziune prin cablu	12 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9
Art.475 alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	22
Art.486 alin (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local	27 lei pentru fiecare mp. sau fractiune de mp.
Art.475 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator si pentru eliberarea unui carnet de comercializare a	80

produselor din sectorul agricol

Art.475 Alin (3)

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor care se incadrează în grupele: 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit cod CAEN, astfel:

- a) pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv
- b) pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>

2265

6797

## CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate		-lei-
Art.478 alin (2)		
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	lei/mp.sau fract.de mp.	
		31 lei
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate		23 lei

## CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole		%
Art.481 alin (2)		
Manifestare artistica sau activitatea distractiva		
a) In cazul unui spectacol, etc.		2
b) In cazul altei manifestari artistice		5

## CAPITOLUL I B

**Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de notarii publici, precum si pentru servicii prestate de unele institutii publice**

- lei-

Eliberarea de catre organele administratiei publice locale de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	2
Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor pe cap de animal :	2
a) pentru animale sub 2 ani	2
b) pentru animale peste 2 ani	
Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate :	2
a) pentru animale sub 2 ani	5
b) pentru animale peste 2 ani	17
Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului	
Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie	2
Eliberarea cartii de indentitate	7
Eliberarea cartii de indentitate provizorie	1
Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
Taxa furnizare date	1
Art.486 alin (4)	
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	773

## CAPITOLUL II

**Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare**

-lei-

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere	17
--	----

**TAXE SPECIALE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022,  
IN BAZA ART.484 DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIN CODUL FISCAL,  
CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE**

DENUMIREA TAXEI SPECIALE	NIVELUL TAXEI -LEI-
Taxa de urgenta eliberare acte	Persoana fizica - 6 lei/act Persoana juridica - 13 lei/act
Taxa parcare (amenajata si neamenajata)	Autoturisme - 1 lei/ 2 ore - 17 lei/luna abonament Autocamioane - 6 lei/zi 55 lei/luna abonament
Taxa pentru prestari servicii	6 lei/zi
a) parcare in incinta pietei	2 lei/zi
b) inchiriere halate	6 lei/zi
Intrare in piata a masinilor si carutelor	
Ocuparea terenului in vederea vanzarii produselor rezultate din exercitarea unei meserii si activitati autorizate	5 lei/mp/zi.
Taxa comercializare obiecte de ocazie	54 lei/zi
Taxa pentru ocuparea locurilor publice in scopul vanzarii de animale mari :	
a) pentru vanzare de porcine peste 6 luni	6 lei/zi
b) pentru vanzare de bovine peste 6 luni	7.5 lei/zi
c) pentru vanzare de cabaline peste 6 luni	13 lei/zi
d) pentru vanzare animale pana la 6 luni	4 lei/zi
Taxa ocupare locurilor publice in vederea comercializarii de produse precum si a vanzarii mijloacelor de transport, biciclete, motorete, motociclete si scutere	6 lei/zi
Taxa pentru vanzare de cereale in parcare si in incinta pietei	1.5 lei/sac
Masuratori si documentatie privind trecerea terenului aferent casei de locuit in proprietatea privata art.23 si 36 din legea 18/1991	134 lei
Remasurare teren	50 lei
Taxa avize de principiu si predari de amplasament	28 lei
Pentru eliberarea autorizatiei de construire in termen de 7 zile de la inregistrarea cererii, taxa calculata conform capitolului V se	-20% in cazul in care valoarea investitiei este mai

majoreaza cu:	mica sau egala cu 1.000.000 lei -50% in cazul in care valoarea de investitie < 1.000.000 lei
Taxa emiterea certificatului de atestare a edificarii/desfiintarii constructiei	100 lei
Taxa pentru emitere aviz de oportunitate	100 lei
Taxa pentru emitere acord de principiu	100 lei
Taxa pentru participare licitatie	6 lei
Taxa cautare/ eliberare copii din arhiva	Format A4 - 8 lei Format A3 - 9 lei
Concesionare teren din domeniul public/privat al UAT, pentru P.F.	1,5 lei/mp/an
Concesionare teren din domeniul public/privat al UAT, pentru P.J.	3 lei/mp/an
Inchiriere teren din domeniul public/privat al UAT, a) pentru persoane fizice - orasul Faget - sate apartinatoare	2 lei/mp/luna 1 lei/mp/luna
b) pentru persoane juridice - orasul Faget - sate apartinatoare	4 lei/mp/luna 2 lei/mp/luna
Taxa arenda teren extravilan din domeniul public/privat al UAT	160 lei/ha/an
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT, aferent constructiilor proprietarilor sau chirasilor de spatii comerciale pentru amplasarile de terase, combine si tonete frigorifice, sau comert stradal de intampinare, pe o perioada mai mica de 6 luni.	8 lei/mp/luna
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru amplasarea de chioscuri sau corturi stradale ocazionale, expozitii de promovare sau comercializare de produse, parcuri de distractii, pe o perioada mai mica de 6 luni (ziua copilului, ruga, etc.)	85 lei/zi
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru depozitare materiale pe terenuri aferente constructiilor proprietarilor sau chirasilor de spatii comerciale.	5 lei/mp/luna
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru depozitare materiale de constructii, nisip, balas, lemne, utilaje agricole, autoturisme dezafectate, pe terenuri aferente constructiilor proprietarilor. Fac exceptie materialele folosite la lucrarile de constructie executate in baza autorizatiei de constructie.	3 lei/mp/zi
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT pentru desfasurare de comert stradal de intampinare comerciale stradale (martisoare, flori, etc.) pe o perioada mai mica de 6 luni	64 lei/zi
Taxa inchiriere teren intravilan din domeniul public/privat al UAT	85 lei/zi

pentru desfasurare de activitati comerciale asociate - orice activitati privind comercializarea de materiale, echipamente, instalatii, precum si comertul cu amanuntul de bauturi nealcoolice si produse alimentare, pe o perioada mai mica de 6 luni

Taxa folosinta teren din rezerva UAT-ului

55 lei/ha./an

Autorizatie acces vanzare in piata

55 lei/an

Taxa xerox

Format A4 - 0,5 lei  
Format A3 - 1 lei

Inchiriere sala mica a Casei de cultura

28 lei/ora

Inchiriere sala mare a Casei de cultura

112 lei/ora

Inchiriere camine culturale satesti pentru

335 lei

a) Nunti

224 lei

b) Botezuri

224 lei

c) Discoteca

73 lei/ora

Inchiriere sala de sport/teren sport

51 lei/ora

Inchiriere teren de sport cu gazon sintetic

12,5 lei/mp/luna

Inchiriere spatii din cladirea primariei

Taxa pentru inregistrarea la Consiliul local a contractelor de arenda

10 lei/contract

Taxa folosire drumuri publice la mopede pana la 49 cmc

11 lei



**Tarife minime de baza lunare pentru inchirierea sau concesiunea  
spatiilor din imobilele proprietate publica sau privata a orasului Faget,  
pentru anul fiscal 2022**

Nr. crt.	Destinatia spatiilor locative de baza ce se inchiriaza	Tarife lunare de baza lei/mp.		
		Zona A	Zona B	Zona C
1	Unitati comerciale En-gross	47	31	19
2	Unitati care organizeaza jocuri de noroc	78	46	35
3	Case de schimb valutar, sedii de banci comerciale si de credit, sedii de reprezentante, sucursale, agentii CEC, sedii de Societati Comerciale	28	18	12
4	Unitati comerciale specializate de alimentatie publica	12	7	5
5	Bufet de incinta	5	4	3
6	Spatii locative amenajate cu jocuri mecanice distractive, cu imagini in miscare fara castiguri banesti	22	16	8
7	Unitati comerciale cu amanuntul (magazine) specializate, cu profil nealimentar (metalo-chimice electrotehnice, textil, electronice, incaltaminte, etc) tutungerii, drogherii, unitati de tip Consignatie, constructii aferente pietei pentru comercializare articole vestimentare, de incaltaminte, de manufactura si a celor produse de micii mestesugari	9	6	5
8	Unitati comerciale (magazine) specializate in profil alimentar, inclusiv unitati de paine, lapte si lactate, unitati de legume fructe	5	4	3
9	Idem pentru unitatile care desfac produsele proprii (alimentare)	4	3	3
10	Unitati comerciale (magazine) specializate de librarie, papetarie si anticariat, filatelie, drogherie	4	3	3
11	Unitati comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar si de alimentatie publica	11	7	4
12	Spatii de productie de alimentatie publica (bucatarii, laboratoare, pizzerii, langoserii, carmangerii, simigerii, etc) unitati (atelieri) si de productie industriala si de prestari servicii diverse	5	4	3
13	Unitati profesionale (camere de comert, posta si telefoane, de presa, de radio TV, birouri	5	4	3

	parlamentare, birouri sedii partide, cabinete medicale si farmacii s.a.similare			
14	Sedii administrative ale regiilor autonome si ale societatiilor comerciale la care unitatile administrativ teritoriale sunt actionari	5	4	3
15	Terase, declarate locuri publice de desfacere	3	2	2
16	Magazii si boxe, independente, din diferite materiale, care nu apartin din punct de vedere constructiv de unitatile de baza	3	2	2
17	Spatii destinate pentru invatamant inclusiv crese si gradinite, sanatate, cabinete de medicina familiei, activitati social culturale, cercetare stiintifica, expozitii, ateliere de creatie, galerii de arta, organizatii de caritate, sedii de unitati bugetare, ONG, sedii de organizatii sindicale, sedii ale veteranilor si invalizilor de razboi si marilor mutilati, sedii ale handicapatilor fizic psihic si senzorial, sedii ale asociatiilor revolutionarilor si ranitilor din Revolutia din Decembrie 1989, sedii ale pensionarilor, spatii de productie si prestari de servicii ale cooperativelor de invalizi, si ale CARP.	0,5	0,5	0,25

Nota:

- 1.-pentru spatiile anexa (de depozitare, grupuri sanitare, coridoare, garaje, etc) apartinand spatiilor locative de baza, tarifele sunt 60% din cele stabilite pentru spatiile de baza prevazute la nr.crt.1-17 inclusiv
- 2.-pentru spatiile locative dotate cu instalatii de incalzire centrala de termoficare (in functiune) sau la sobe cu gaze, tarifele se majoreaza cu 30 %
- 3.-tarifele de baza lunare, in lei/mp. Se reduc
  - a) cu 10 % pentru spatiile lipsite de instalatii de apa, canal si electricitate sau numai una din acestea
  - b) cu 15 % pentru spatiilor folosite ca birouri situate la subsol sau mansarde care nu au fost destinate prin constructie acestui scop
  - c) cu 50 % pentru terasele de la nr.crt.15, in perioada 01.X-31.XII, respectiv 01.I-01.IV
- 4.-tarifele din prezenta anexa nu se aplica spatiilor de cazare cu profil hotelier si nu contin TVA.

### Coeficient de zonare aplicat la tarifele de baza pentru chirii

Zona in cadrul localitatii	Categoria localitatii	
	Orase	Comune
A	2,5	1
B	2	-
C	1,5	-
D	1	-

**Tarifele minime de concesionare a terenurilor din proprietatea publica a orasului Faget pentru realizarea lucrarilor de constructii**

Nr. crt.	Destinatia teren	Tarife lei/mp./an			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Activitati economice	3	2	1,5	1
	a.Faget	2	0	0	0
	b.Sate				
2	Constructii de locuinte	2	1	1	1
	a.Faget	1	0	0	0
	b.Sate	9	8	7	6
3	Constructii de garaje				

**Nota** 1. In cazul existentei unor utilitati in apropierea amplasamentului constructiei tarifele minime se vor majora succesiv, prin aplicarea unor procente, in cazul urmatoarelor utilitati

1	a)apa,canal	5%
2	b)transport urban	5%
3	c)energie electrica	5%
4	d)gaze naturale	5%
5	e)telefonie	5%
6	f)transport rutier	5%
7	g)energie termica	5%

2. Tarifele minime, se reduc succesiv in urmatoarele procente:

1	a)terenuri dificile de fundare care necesita imbunatatiri, compactari, perne de pamant sau balast, coloane de balast	2%
2	b)terenuri care necesita desecari si masuri contra inundatiilor	4%
3	c)terenuri situate in zone instabile, alunecari de versante, de taluze, sau ruperi de maluri	7%
4	d)terenuri poluate cu reziduri gazoase	5%
5	e)terenuri poluate cu reziduri solide	7%
6	f)terenuri poluate cu reziduri lichide	5%
7	g)terenuri poluate sonor	5%

3. Tarifele de concesionare a terenurilor pentru constructii in domeniul turismului rural reprezinta 25 % din tarifele de la nr.crt.2

4. Tarifele de inchiriere autobuz (exclusiv cele cu destinatie transport elevi) la terte persoane fizice si juridice:

a. tarif 8 ore/zi - 52 lei/8 ore + 2.3 lei/km

b. tarif pentru depasirea celor 8 ore/zi - 9 lei/ora pentru ceea ce depaseste 8 ore + 2.3 lei/km.

5. Tarifele de inchiriere utilaj pentru efectuarea lucrarilor de tocat resturi vegetale este de 250 lei/ha.

Nota: Fiecare masa are doua locuri.

<b>TAXE SPECIALE PENTRU ACTIVITATI IN PIATA AGROALIMENTARA A ORASULUI FAGET ANUL FISCAL 2021</b>	
<b>STRUCTURA DE PIATA/ TAXE SPECIALE</b>	<b>NIVELUL TAXEI -LEI-</b>
<b>&gt; PIATA AGROALIMENTARA</b>	
Taxa inchiriere loc/zi	5,00 lei/loc/zi
Taxa inchiriere loc/luna	27,00 lei/loc/luna
Taxa inchiriere cantar	5,00 lei/zi
<b>&gt; INCINTA CLADIRII PENTRU PRODUSE LACTATE SI PRODUSE DE ORIGINE ANIMALA</b>	
Taxa inchiriere loc vitrina frigorifica	7,00 lei/loc/zi 43,00 lei/loc/luna
Taxa inchiriere loc lada frigorifica	7,00 lei/loc/zi 43,00 lei/loc/luna
Taxa folosire grup sanitar	1,00 lei
<b>&gt; PLATOU NEACOPERIT-PRODUSE NEALIMENTARE</b>	
Taxa zilnica/loc	3,00 lei/loc/zi 21,00 lei/loc/luna
Taxa /mp	4,00 lei/mp/zi

**Procedura de acordare a facilitatilor fiscale pentru anul fiscal 2021  
privind scutirea de la plata impozitului pentru cladiri, teren si mijloace de  
transport, pentru unele categorii de persoane, conform Codului fiscal**

Se acorda facilitati fiscale, conform art.456 alin.1 lit.r), s) si t) si alin.2 lit.j), art.464 alin.1 lit.r), s) si t) si alin.2 lit.h) si art.469 alin.1 lit.a) - d) din Legea nr.277/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru urmatoarelor categorii de persoane fizice:

- pentru bunurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

- pentru cladirea folosita ca domiciliu, terenul aferent cladirii de domiciliu, mijloace de transport (pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului) aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonier, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, persoane prevazute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea se acorda si in cazul transferului proprietatii catre copii acestor categorii de persoane;

- pentru cladirea folosita ca domiciliu, terenul aferent cladirii de domiciliu, mijloace de transport (pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului) aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada cat au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;

- pentru cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in propretate sau coproprietate, terenul aferent cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietate sau coproprietate, mijloace de transport (pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului) aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor eroi martiri si Luptatori cu Rol Determinat pentru Victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989, urmas de erou-martir - persoane indreptatite sa beneficeze de prevederile legii, dupa caz, sotul supravietuitor, parintii celui decedat si copiii acestuia.

**Art.1**

Pentru acordarea de facilitati fiscale, persoanele fizice depun urmatoarele:

1. o cerere la registratura primariei;
2. actul de proprietate/coproprietate asupra bunurilor pentru care s-a solicitat facilitatea fiscala;
3. copie acte doveditoare privind incadrarea in categoria persoanelor pentru care se acorda facilitatea fiscala;
4. copie C.I.

Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv hotarari Consiliului Local al orasului Faget, prin care s-au stabilit impozite si taxe locale pe o perioada de 5 ani anterior anului fiscal curent

- 1) H.C.L. nr.77/27.10.2015 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2016 - Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal, cu modificarea si completarile ulterioare;
- 2) H.C.L. nr.48/21.11.2016 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2017 - Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal, cu modificarea si completarile ulterioare;
- 3) H.C.L. nr.70/27.06.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018 - Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal, cu modificarea si completarile ulterioare;
- 4) H.C.L. nr.3/30.01.2018 privind modificarea Anexelor IV si VI din H.C.L. nr.70/27.06.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018;
- 5) H.C.L. nr.49/31.05.2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2019 - Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal, cu modificarea si completarile ulterioare;
- 5) H.C.L. nr.50/04.07.2019 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020 - Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal, cu modificarea si completarile ulterioare.